

Rentabilidad y empleo en el sector alojativo canario

TENERIFE: Microdestinos (2024)

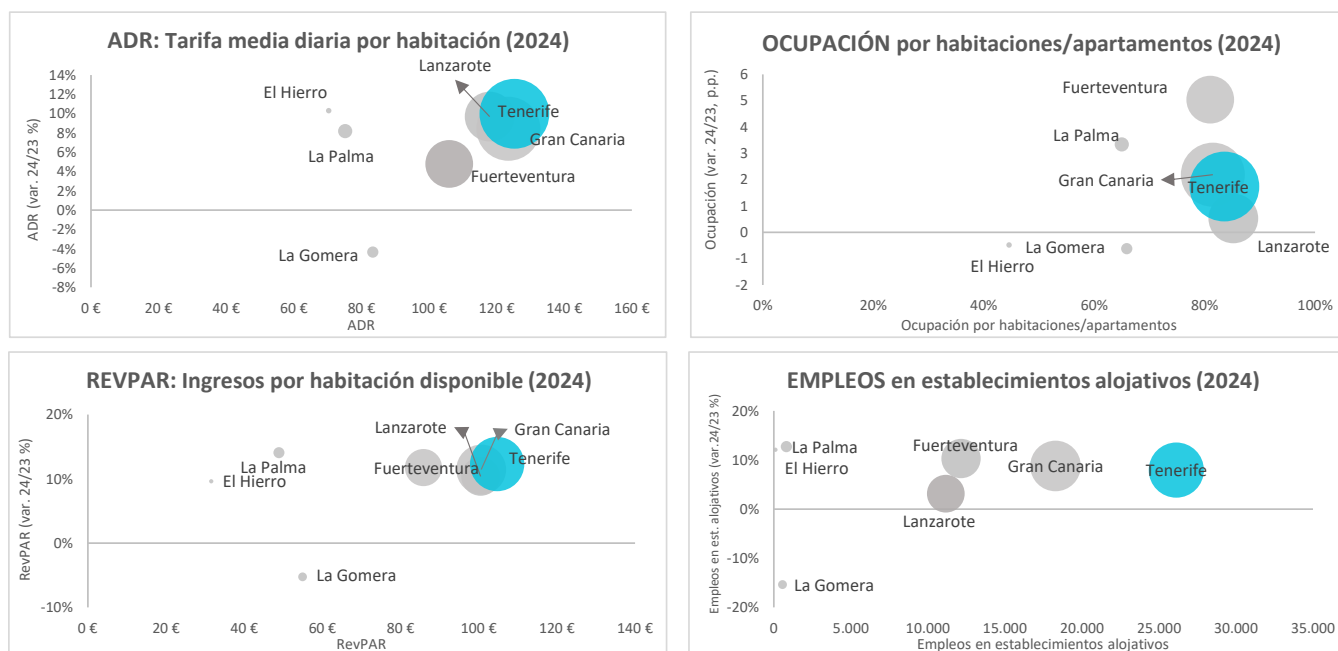
Tenerife se consolida como la isla con los mejores **indicadores económicos** y el **mayor volumen de empleo** en hoteles y apartamentos del archipiélago. Aunque el crecimiento en la tasa de **ocupación** ha sido moderado (alrededor de 2 puntos porcentuales), la isla mantiene una ocupación media anual del 84 %, lo que refleja la fortaleza del destino y su relevancia para los principales mercados emisores.

Adeje Turístico es la entidad con mayor número de plazas alojativas, seguida muy de cerca por Las Américas-Los Cristianos; ambas superan las 41.000 plazas. No obstante, Adeje Turístico casi duplica a la segunda en número de **empleos** en establecimientos alojativos, debido al mayor peso relativo de los apartamentos en Las Américas-Los Cristianos.

Playa de El Duque (Adeje Turístico) se posiciona como el núcleo más rentable de Tenerife y el segundo de Canarias, una situación que puede explicarse por la concentración de alojamientos de categoría superior, con una elevada presencia de hoteles de 5 estrellas.

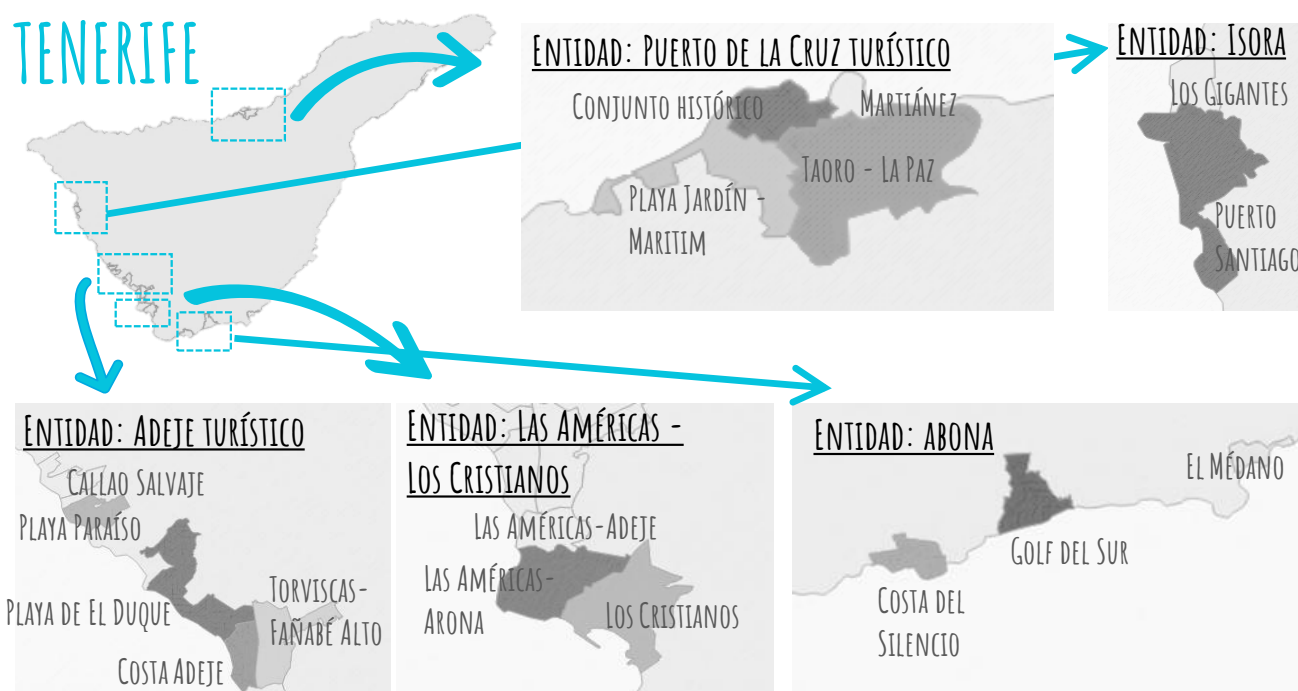
En cuanto a la **ocupación**, la mayoría de los núcleos turísticos de la isla se sitúan entre el 80 % y el 90 %. Solo destacan por debajo de este rango El Médano, con un 76 %, y Costa del Silencio, que registra un 60 % y ha reducido notablemente su capacidad, pasando de 11 a solo 3 establecimientos operativos en 2024 respecto al periodo prepandemia.

TENERIFE en el contexto de Canarias



Nota: El tamaño de las bolas representa el número de plazas en hoteles y apartamentos del destino.

Localización de ENTIDADES Y NÚCLEOS TURÍSTICOS (*)



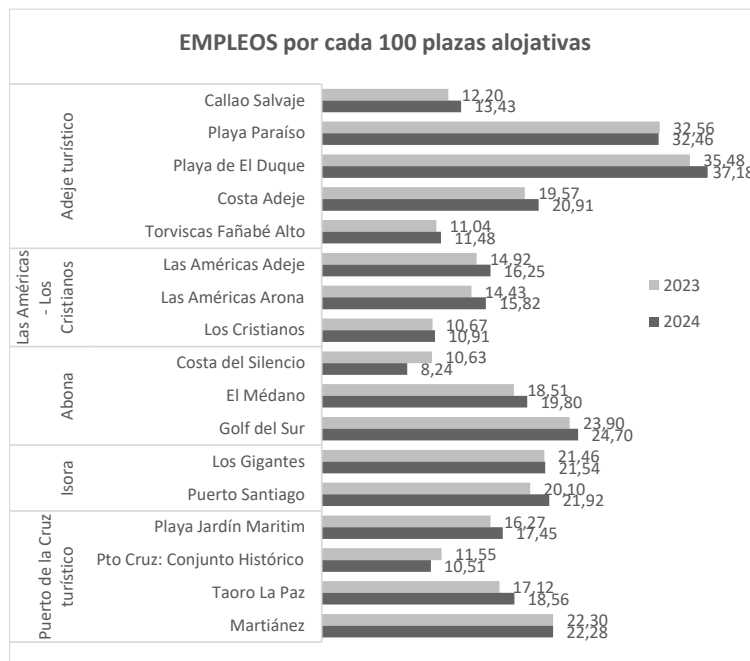
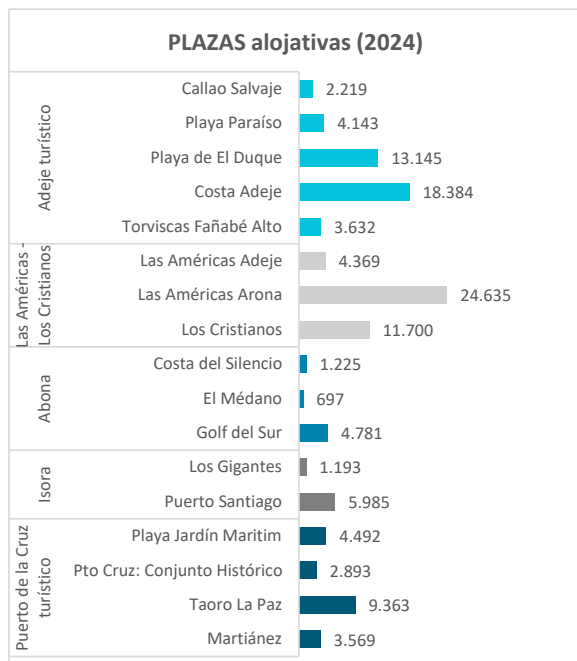
(*) Las entidades y núcleos turísticos son áreas que cuentan con alta concentración de establecimientos alojativos y presentan cierta homogeneidad en sus características.

El ISTAC ha definido 47 núcleos turísticos distribuidos en 16 entidades que concentran alrededor del 92% de las plazas ofertadas y el 94% de las pernoctaciones (datos de 2014).

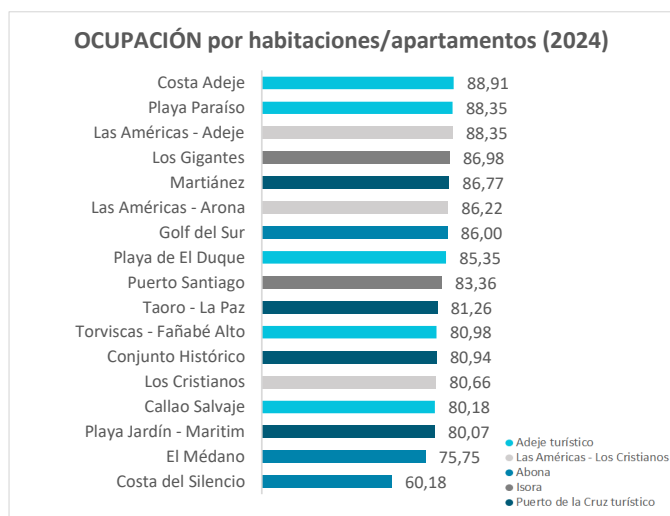
Rentabilidad y empleo en el sector alojativo canario

TENERIFE: Microdestinos (2024)

PLAZAS y EMPLEOS en establecimientos alojativos

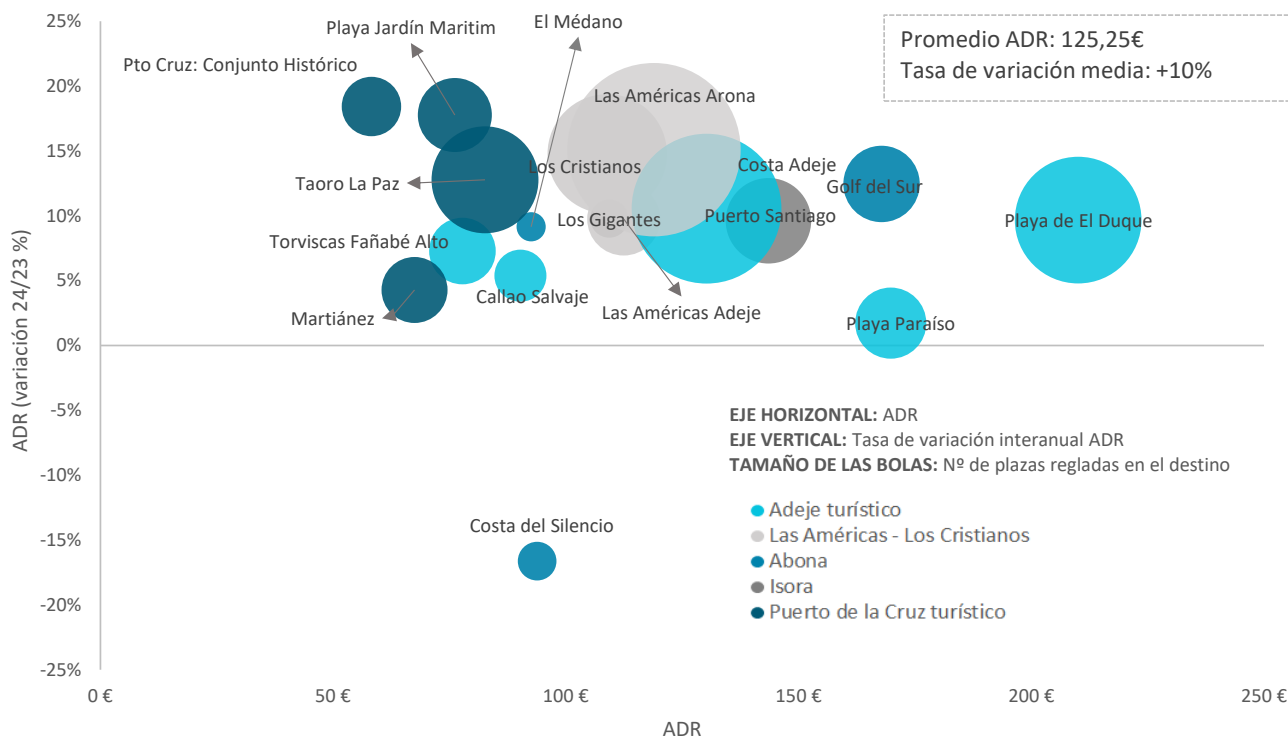


RANKING indicadores por núcleos turísticos (*)

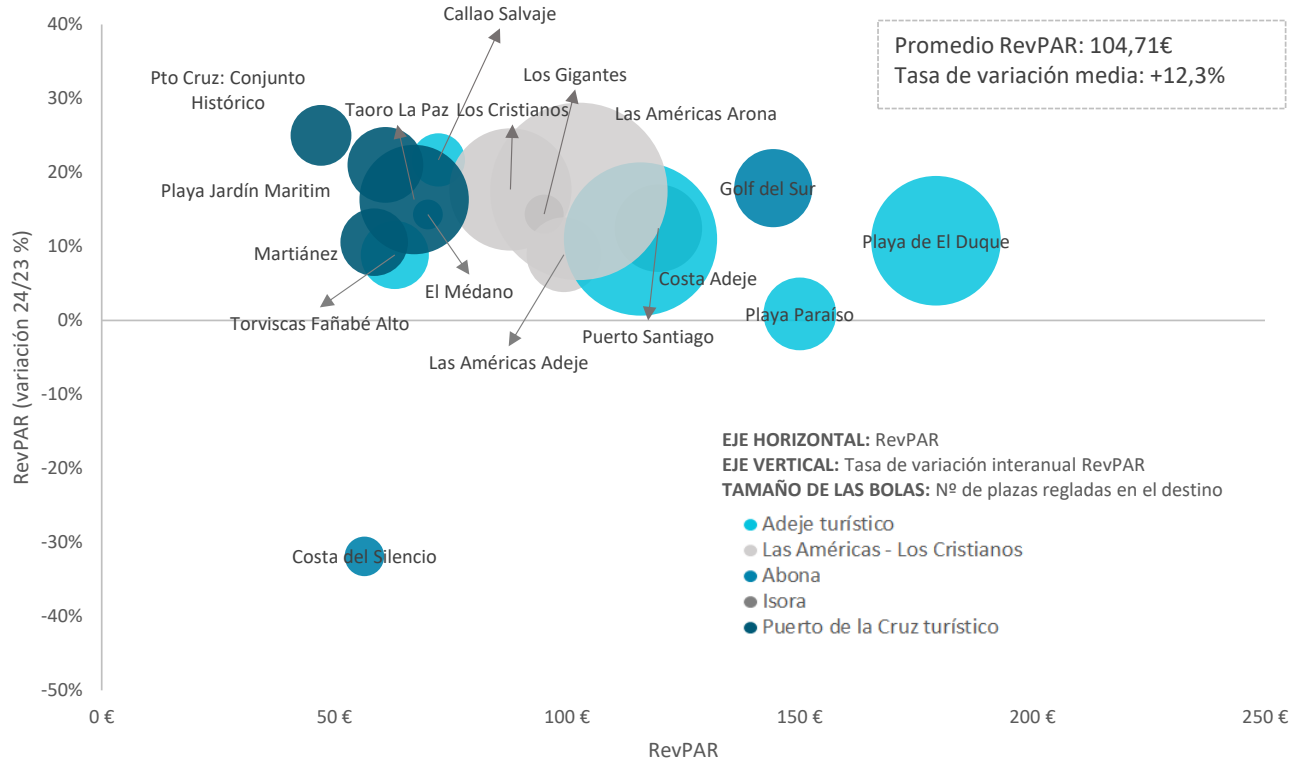


Análisis de indicadores por NÚCLEOS TURÍSTICOS (*)

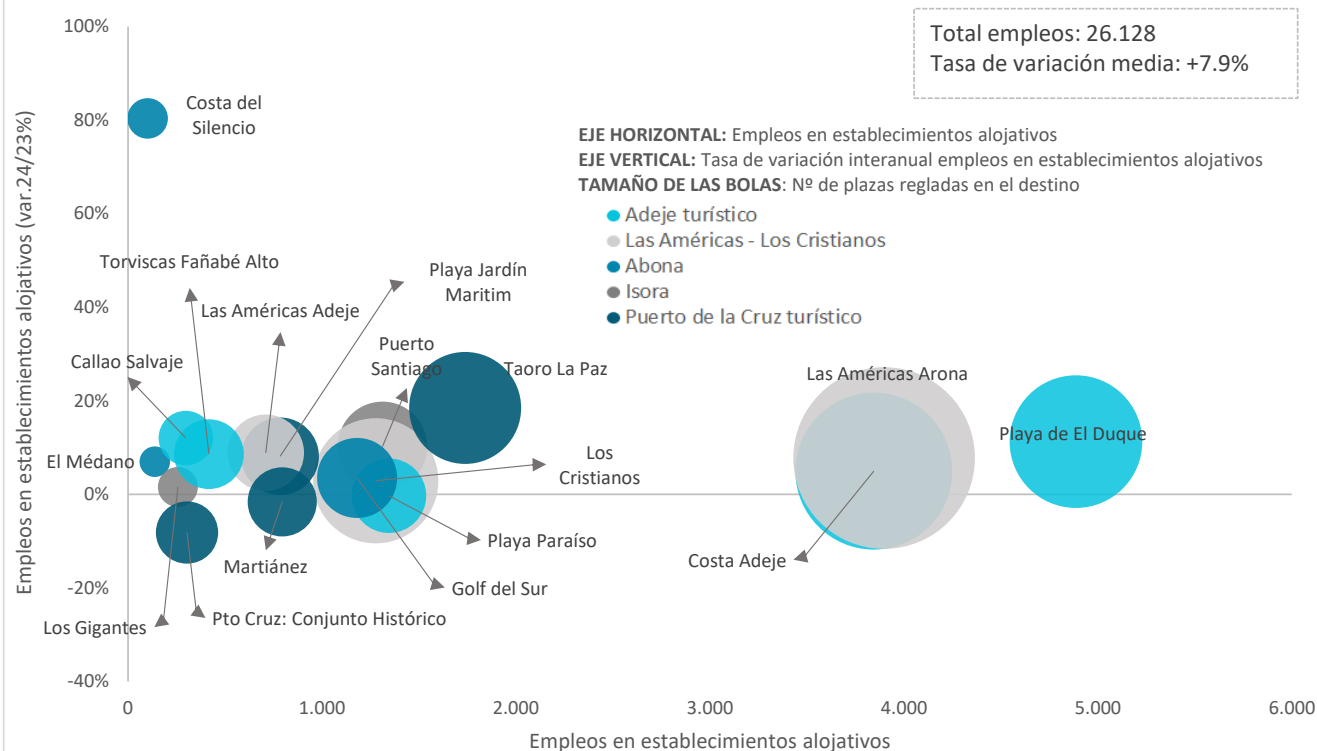
ADR: Tarifa media diaria por habitación (2024)



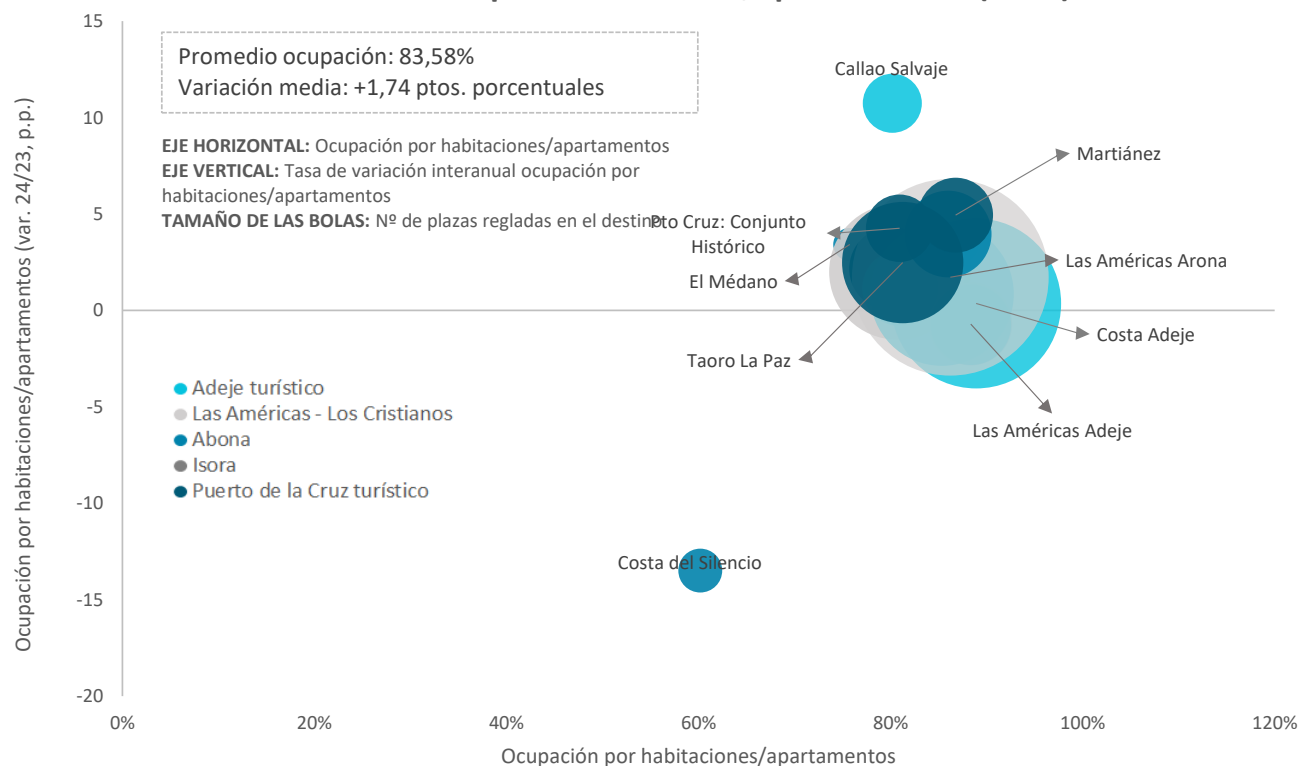
REVPAR: Ingresos por habitación disponible (2024)



EMPLEOS en establecimientos alojativos (2024)

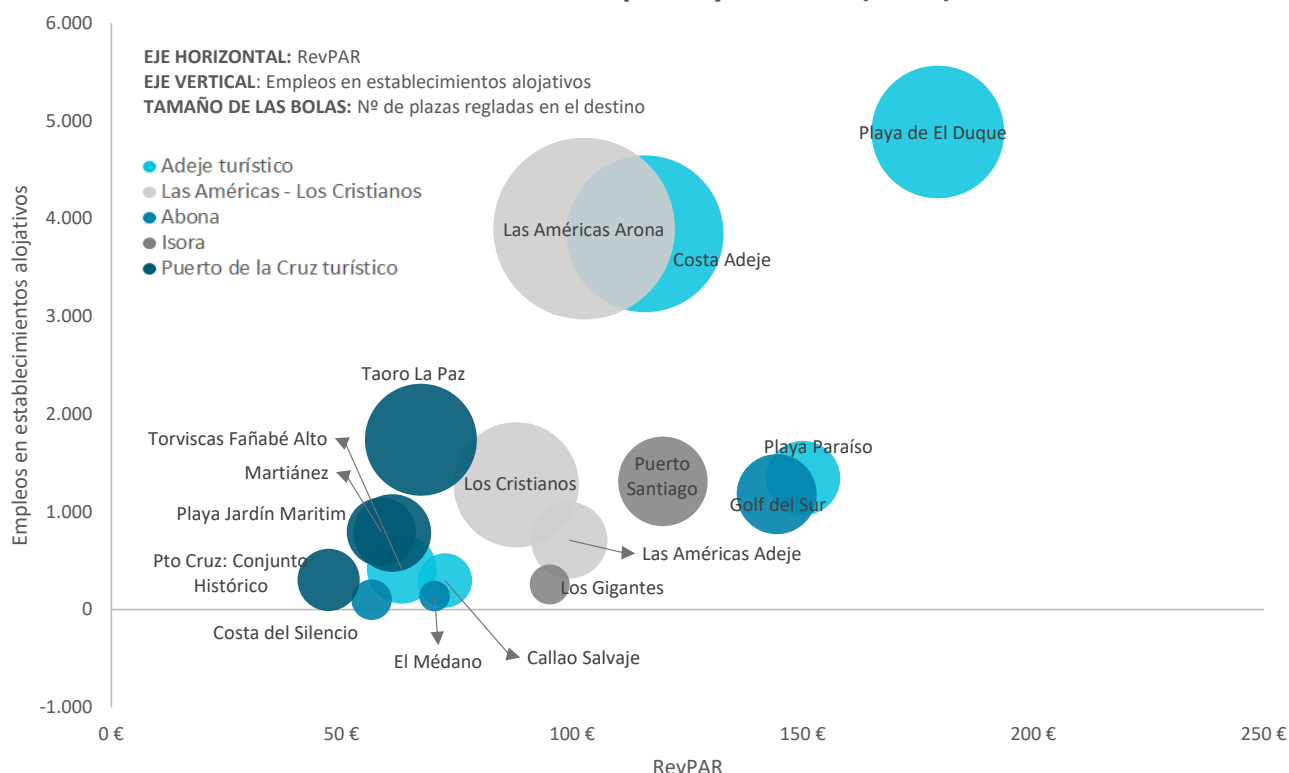


OCUPACIÓN por habitaciones/apartamentos (2024)

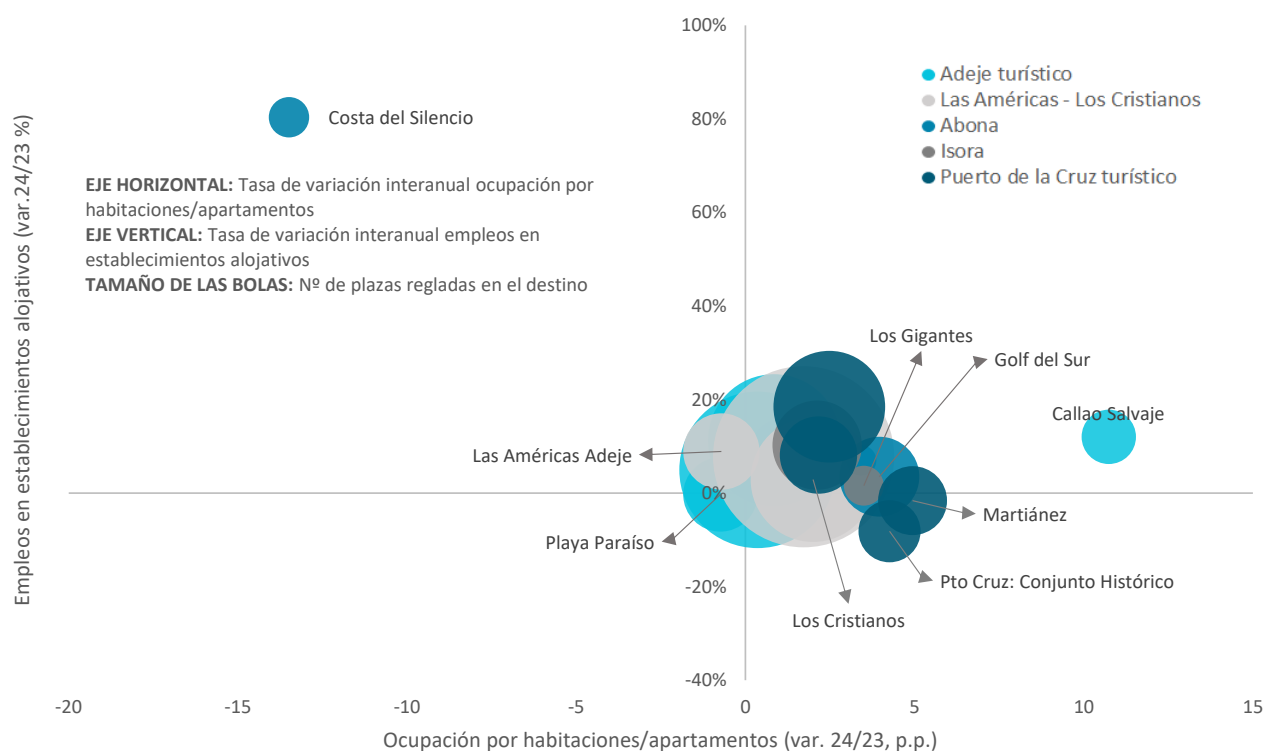


Nota: Para una mejor comprensión del gráfico, se ha optado por no mostrar todas las etiquetas.

COMPARATIVA empleos y RevPAR (2024)



COMPARATIVA variación empleos y ocupación (2024)



Nota: Para una mejor comprensión del gráfico, se ha optado por no mostrar todas las etiquetas.