

Viviendas vacacionales comercializadas en plataformas

Septiembre 2025



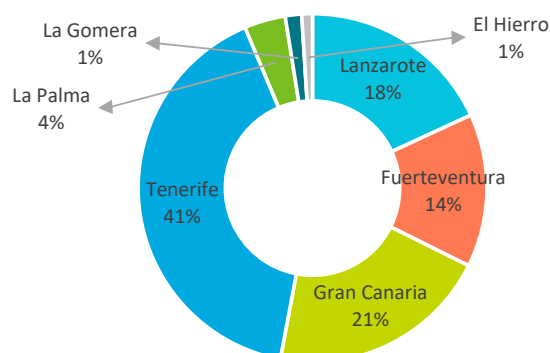
Principales indicadores relativos a viviendas vacacionales (últimos datos)

	CANARIAS	Lanzarote	Fuerteventura	Gran Canaria	Tenerife	La Palma	La Gomera	El Hierro
Viviendas vacacionales disponibles	47.754	7.941	6.728	10.075	19.552	2.068	873	513
Plazas disponibles	199.028	36.065	28.311	41.039	80.994	7.596	3.026	1.982
Tasa de vivienda reservada (%)	88,87%	93,85%	91,39%	86,35%	87,72%	86,61%	82,36%	92,40%
Tarifa media diaria (€)	150,15	198,83	133,32	141,45	146,92	114,19	91,52	105,06
Estancia media (días)	4,46	4,91	4,64	4,26	4,39	4,25	3,6	3,69
Ingresos totales (mill.€)	91,64	23,30	12,82	15,61	35,67	2,57	0,81	0,85

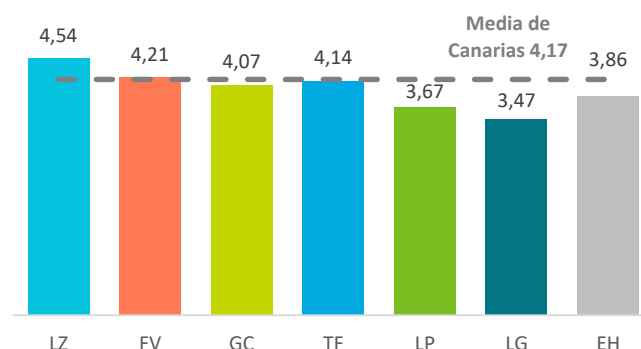
Variación interanual 25/24

Viviendas vacacionales disponibles	0,9%	-0,7%	-0,3%	4,5%	0,1%	0,2%	2,5%	3,4%
Plazas disponibles	-0,9%	-2,7%	-2,1%	2,4%	-1,3%	-2,8%	0,1%	4,0%
Tasa de vivienda reservada (%)	-0,27	0,41	1,70	0,32	-1,41	0,61	-1,79	-2,76
Tarifa media diaria (€)	5,6%	11,3%	3,8%	-1,0%	6,4%	6,1%	9,4%	2,2%
Estancia media (días)	0,14	0,15	0,21	0,26	0,08	0,06	0,08	0,28
Ingresos totales (mill.€)	8,3%	9,6%	12,7%	7,3%	6,8%	2,9%	13,1%	7,4%

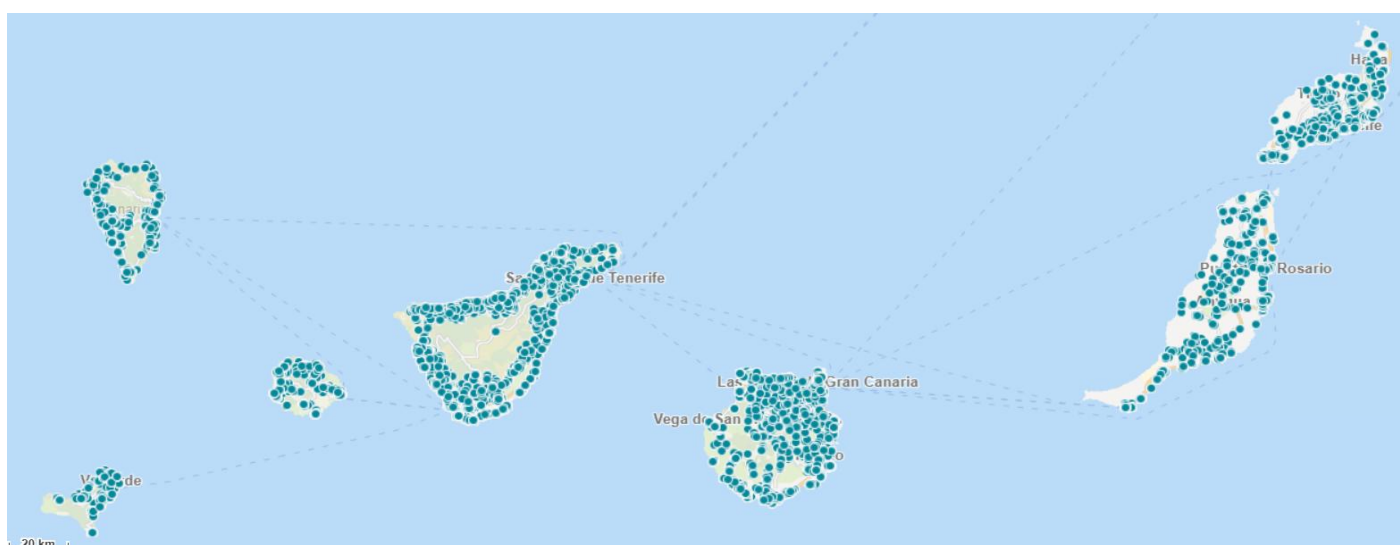
Distribución de plazas: Septiembre 2025



Plazas por vivienda: Septiembre 2025



Geolocalización de viviendas vacacionales registradas en el Registro General Turístico de Canarias

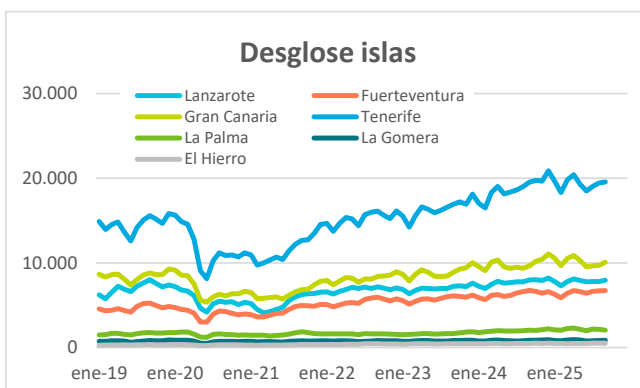
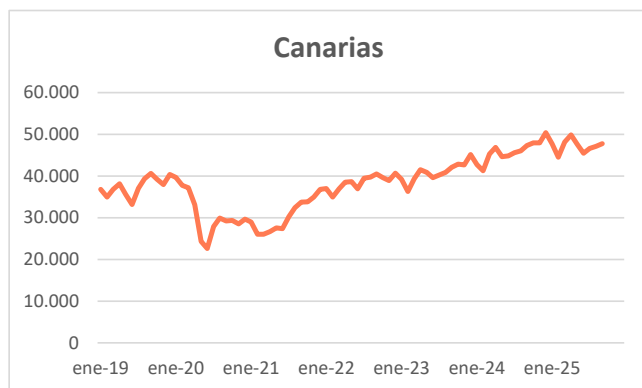


Viviendas vacacionales comercializadas en plataformas

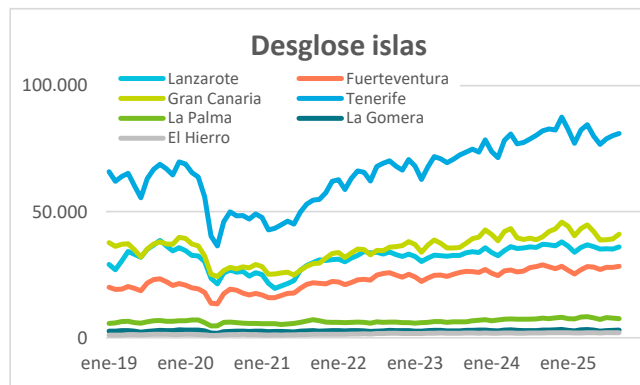
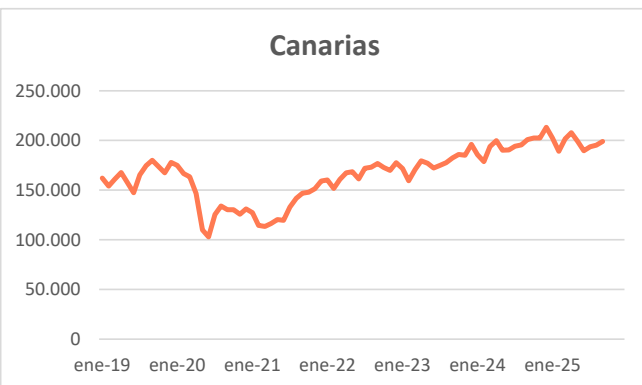
Septiembre 2025

Principales indicadores relativos a VV

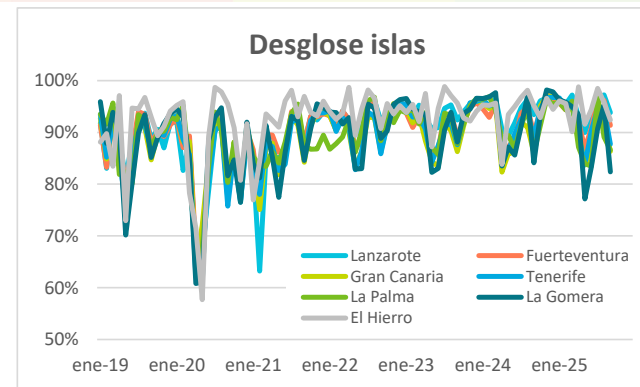
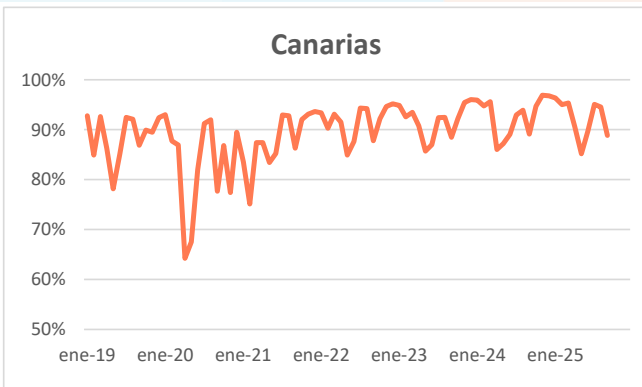
Viviendas vacacionales disponibles



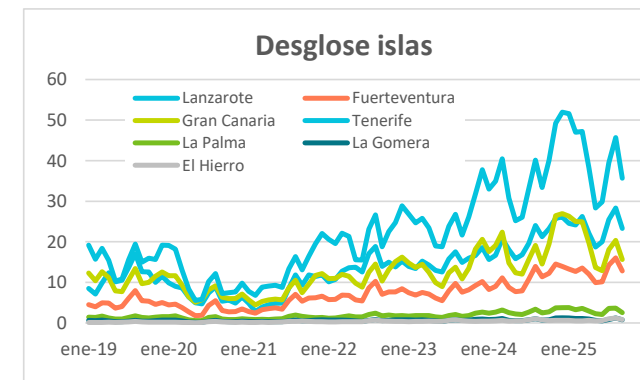
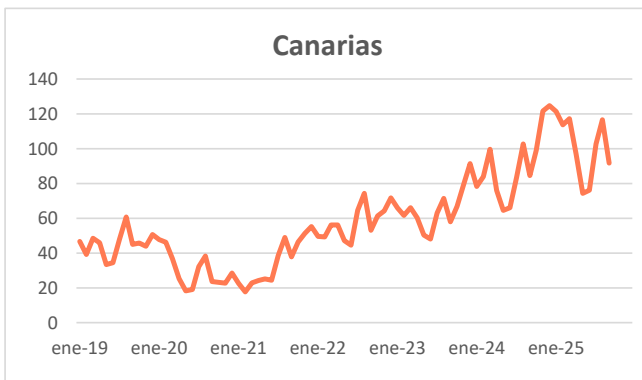
Plazas disponibles en viviendas vacacionales



Tasa de vivienda reservada (%)



Ingresos totales (mill.€)



Viviendas vacacionales comercializadas en plataformas

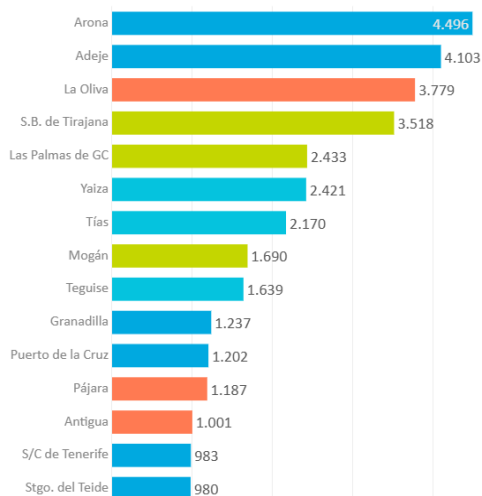
Septiembre 2025



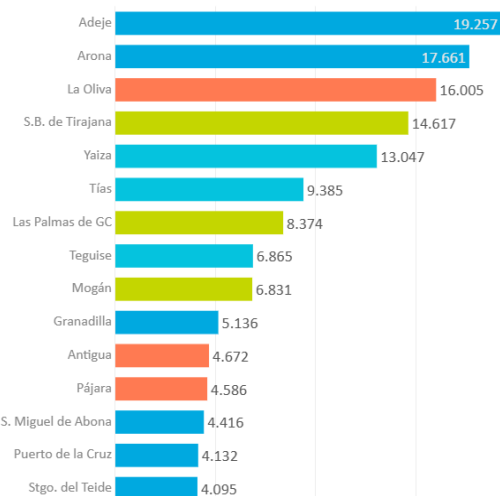
Principales indicadores relativos a VV por islas y municipios

Ranking 15 primeros municipios: Septiembre 2025

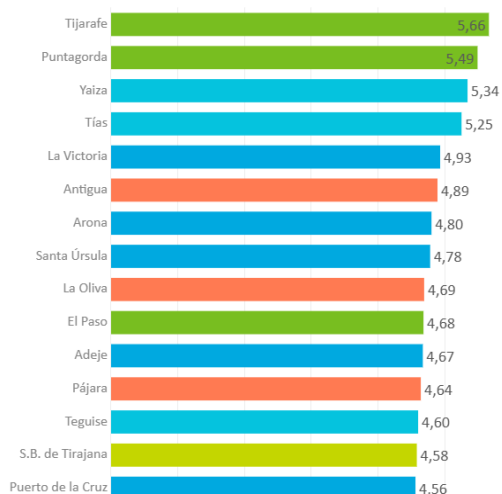
VV disponibles: sept.-25



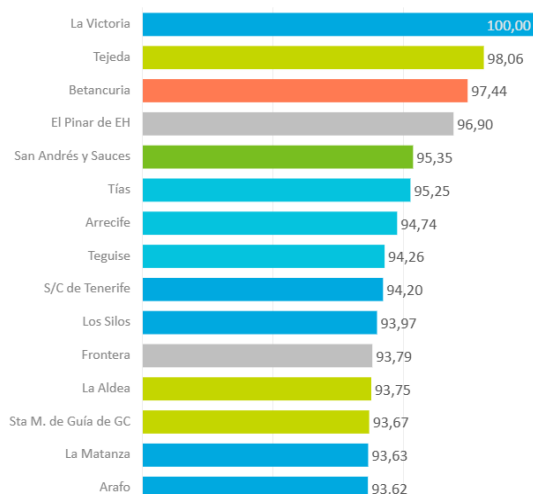
Plazas disponibles: sept.-25



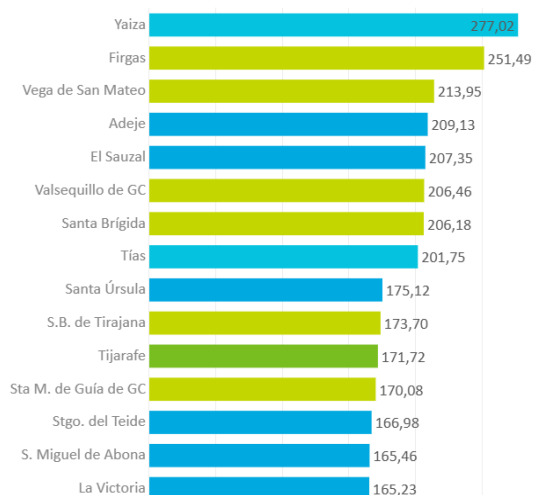
Estancia media: sept.-25



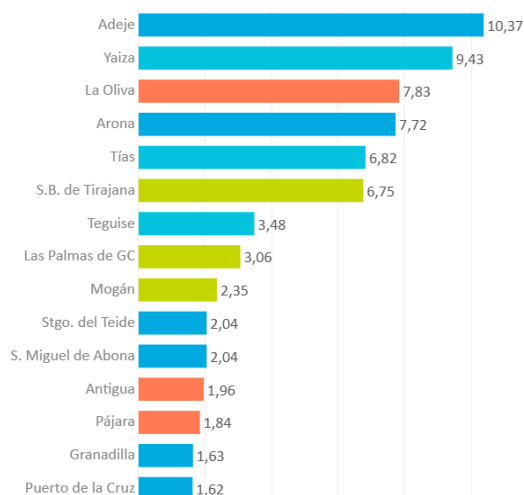
Tasa de ocupación: sept.-25



Tarifa media diaria: sept.-25



Ingresos totales (mill.€): sept.-25



■ Lanzarote ■ Fuerteventura ■ Gran Canaria ■ Tenerife ■ La Palma ■ La Gomera ■ El Hierro

Viviendas vacacionales comercializadas en plataformas

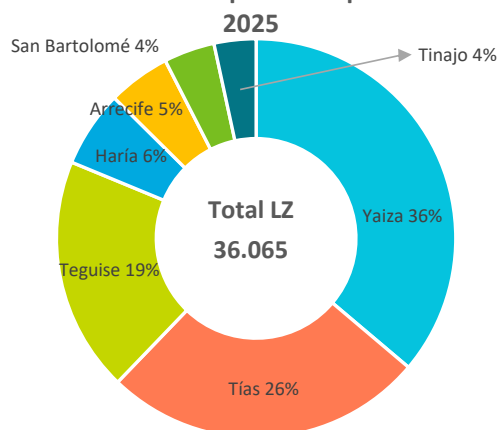
Septiembre 2025

LANZAROTE

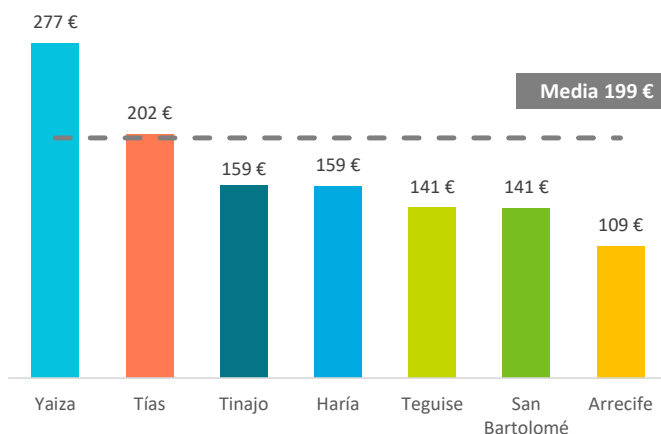
Número de viviendas septiembre 2025: 7.941

% Tasa de vivienda reservada septiembre 2025: 93,85%

Distribución de plazas: Septiembre 2025



Tarifa media diaria: Septiembre 2025

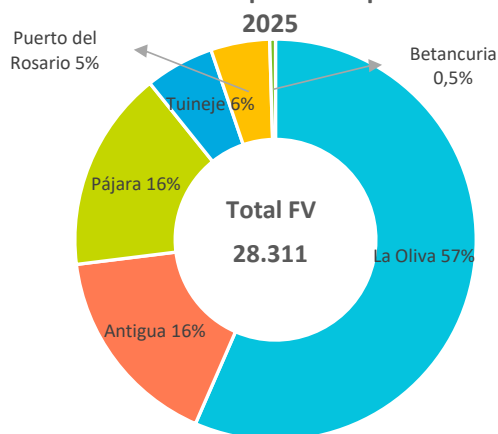


FUERTEVENTURA

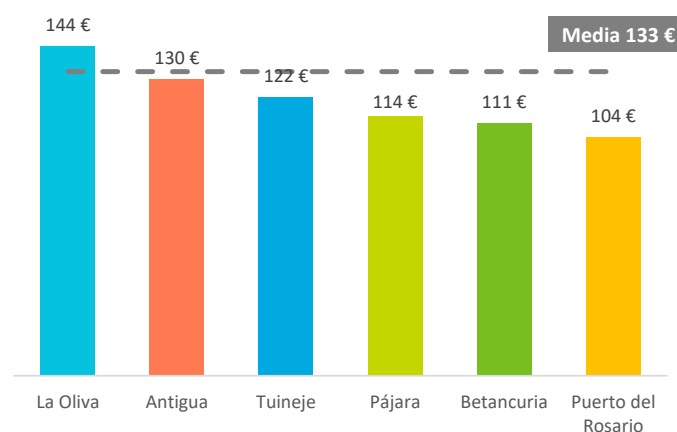
Número de viviendas septiembre 2025: 6.728

% Tasa de vivienda reservada septiembre 2025: 91,39%

Distribución de plazas: Septiembre 2025



Tarifa media diaria: Septiembre 2025

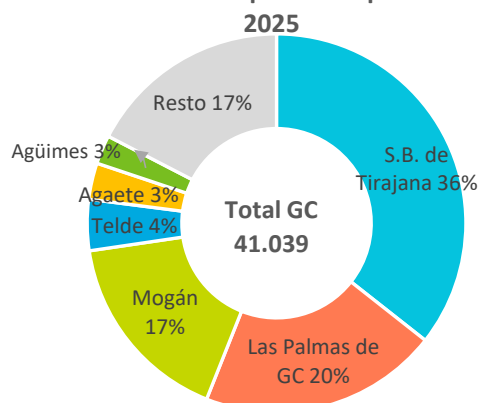


GRAN CANARIA

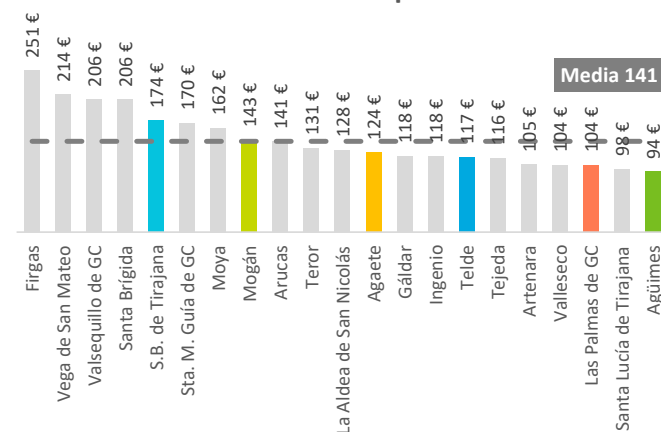
Número de viviendas septiembre 2025: 10.075

% Tasa de vivienda reservada septiembre 2025: 86,35%

Distribución de plazas: Septiembre 2025



Tarifa media diaria: Septiembre 2025



Viviendas vacacionales comercializadas en plataformas

Septiembre 2025

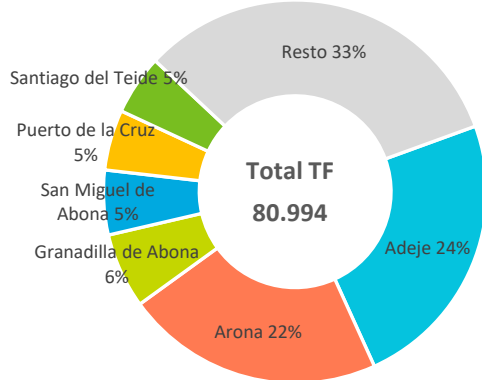


TENERIFE

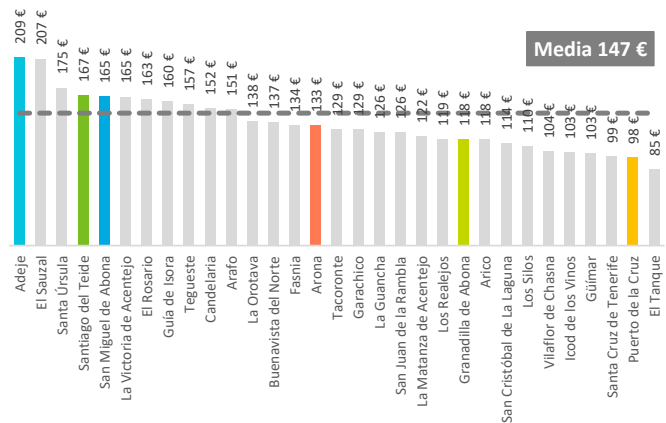
Número de viviendas septiembre 2025: 19.552

% Tasa de vivienda reservada septiembre 2025: 87,72%

Distribución de plazas: Septiembre 2025



Tarifa media diaria: Septiembre 2025

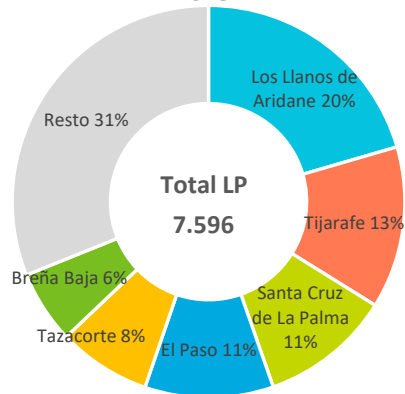


LA PALMA

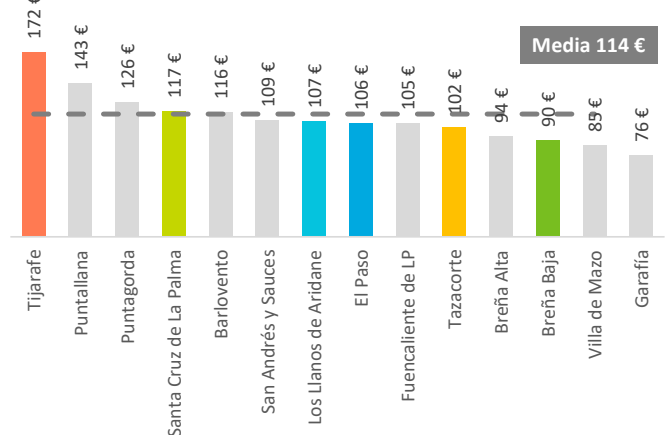
Número de viviendas septiembre 2025: 2.068

% Tasa de vivienda reservada septiembre 2025: 86,61%

Distribución de plazas: Septiembre 2025



Tarifa media diaria: Septiembre 2025

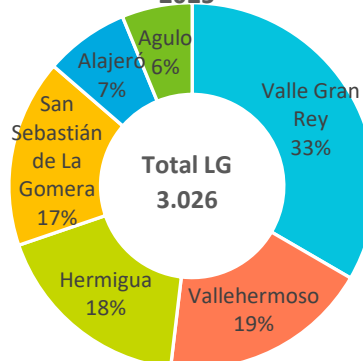


LA GOMERA

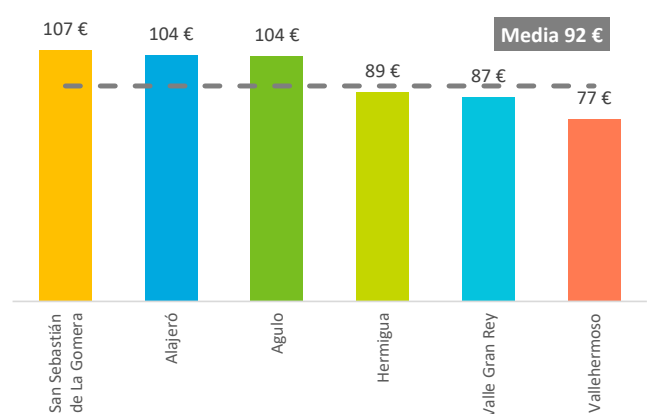
Número de viviendas septiembre 2025: 873

% Tasa de vivienda reservada septiembre 2025: 82,36%

Distribución de plazas: Septiembre 2025



Tarifa media diaria: Septiembre 2025



Viviendas vacacionales comercializadas en plataformas

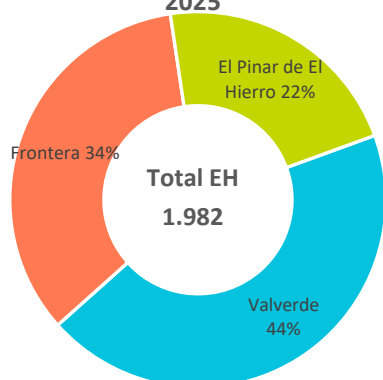
Septiembre 2025

EL HIERRO

Número de viviendas septiembre 2025: 513

% Tasa de vivienda reservada septiembre 2025: 92,40%

Distribución de plazas: Septiembre 2025



Tarifa media diaria: Septiembre 2025

