

Viviendas vacacionales comercializadas en plataformas

Noviembre 2025



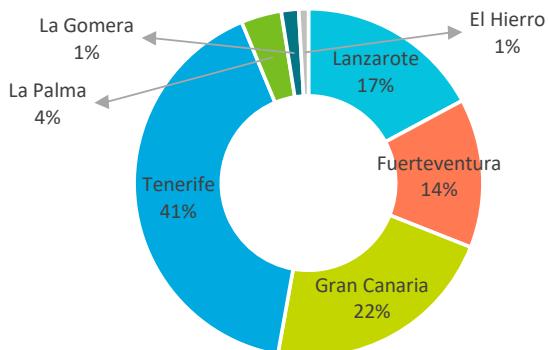
Principales indicadores relativos a viviendas vacacionales (últimos datos)

	CANARIAS	Lanzarote	Fuerteventura	Gran Canaria	Tenerife	La Palma	La Gomera	El Hierro
Viviendas vacacionales disponibles	45.545	7.154	6.268	10.159	18.756	1.908	867	427
Plazas disponibles	186.798	32.051	25.834	40.784	76.416	7.004	2.997	1.693
Tasa de vivienda reservada (%)	96,50%	96,21%	96,47%	97,02%	96,40%	96,96%	97,12%	91,10%
Tarifa media diaria (€)	140,98	162,7	119,6	149,61	142,93	101,18	86,43	88,31
Estancia media (días)	6,01	5,96	6,44	5,97	5,94	6,2	5,72	4,5
Ingresos totales (mill.€)	118,15	21,25	14,92	26,93	49,63	3,61	1,32	0,49

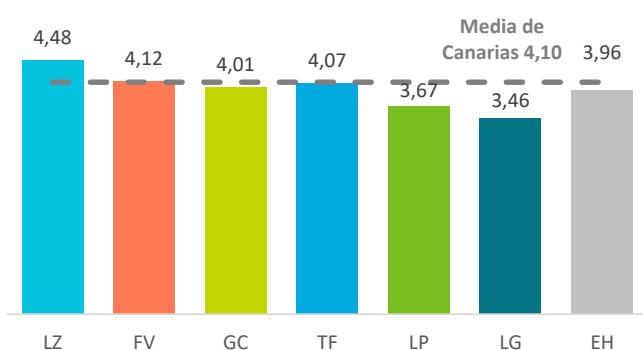
Variación interanual 25/24

Viviendas vacacionales disponibles	-5,1%	-9,8%	-2,5%	-2,6%	-4,6%	-10,3%	-2,7%	-14,6%
Plazas disponibles	-7,7%	-12,1%	-5,6%	-5,6%	-7,3%	-11,4%	-5,2%	-12,8%
Tasa de vivienda reservada (%)	-0,41	-0,46	-0,76	-0,08	-0,39	0,49	-1,08	-5,50
Tarifa media diaria (€)	-10,9%	-15,8%	-11,7%	-8,2%	-10,0%	-10,3%	-3,4%	-13,1%
Estancia media (días)	1,37	1,07	1,66	1,46	1,31	1,53	1,56	1,00
Ingresos totales (mill.€)	-2,8%	-17,5%	2,7%	1,9%	0,8%	-2,7%	6,6%	-23,0%

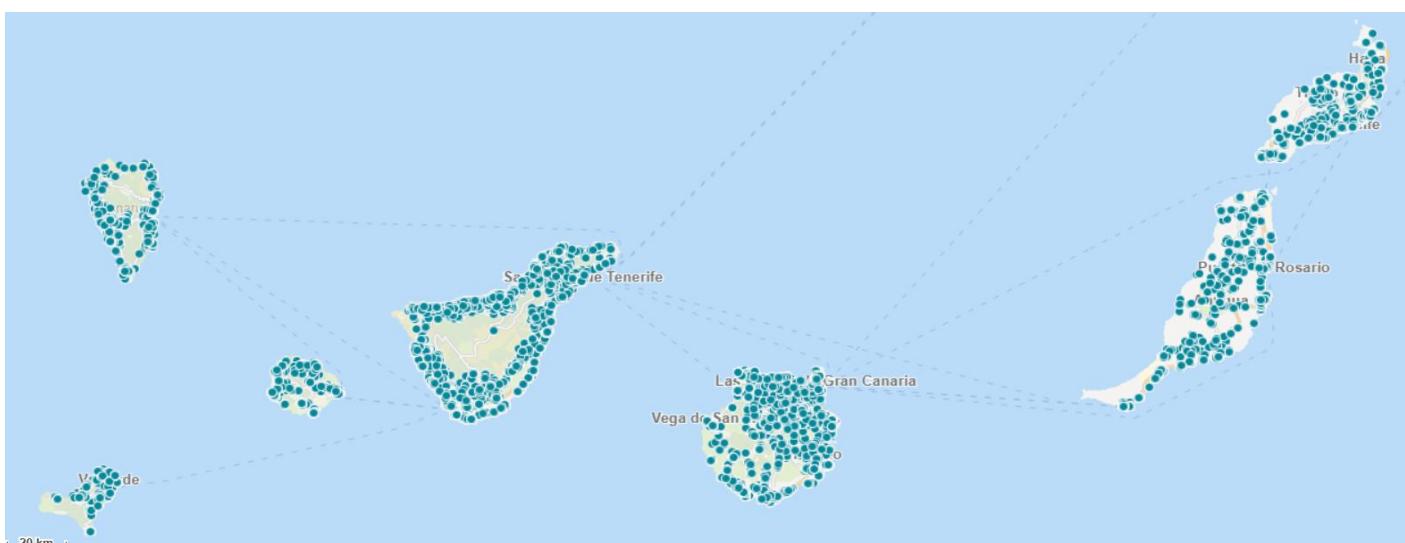
Distribución de plazas: Noviembre 2025



Plazas por vivienda: Noviembre 2025



Geolocalización de viviendas vacacionales registradas en el Registro General Turístico de Canarias



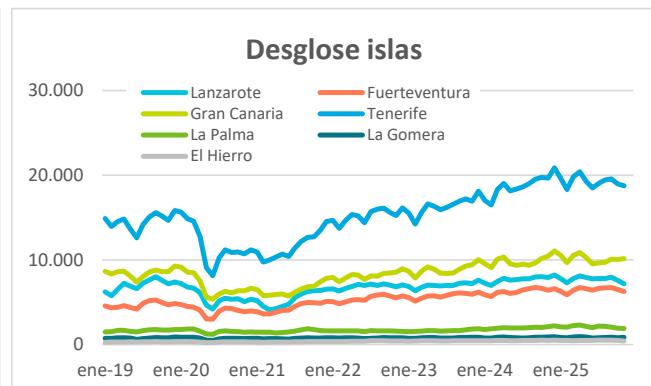
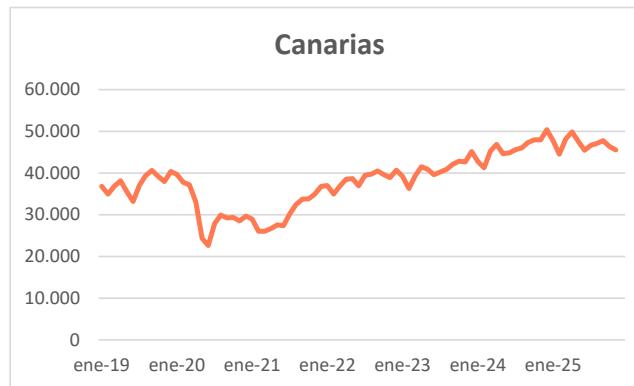
Viviendas vacacionales comercializadas en plataformas

Noviembre 2025

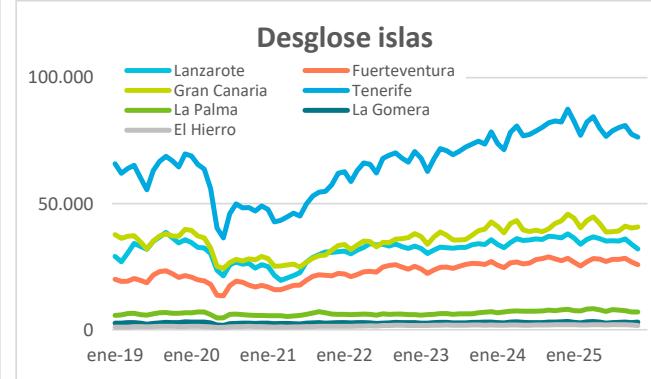
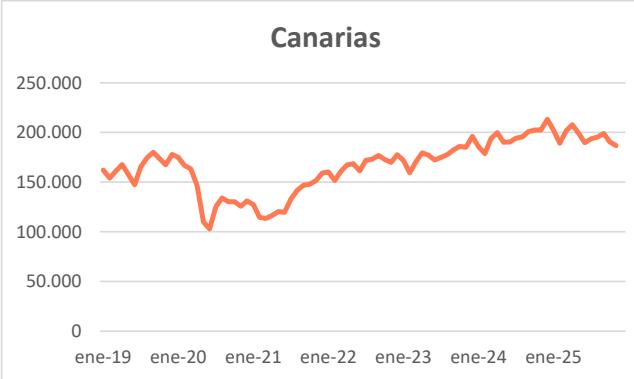


Principales indicadores relativos a VV

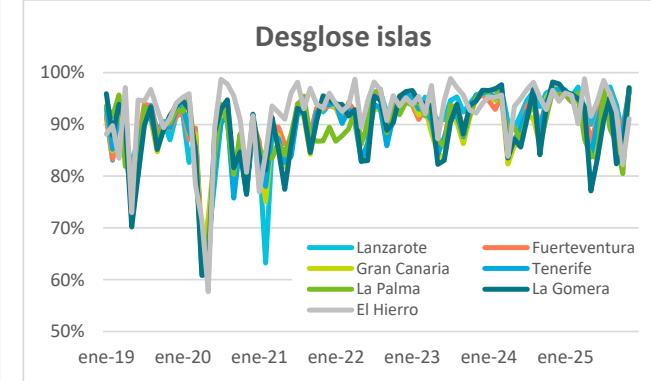
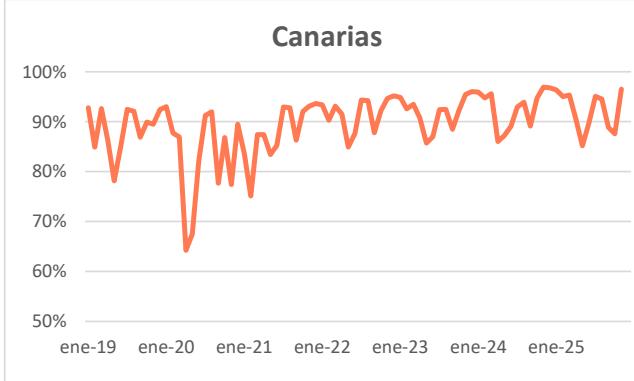
Viviendas vacacionales disponibles



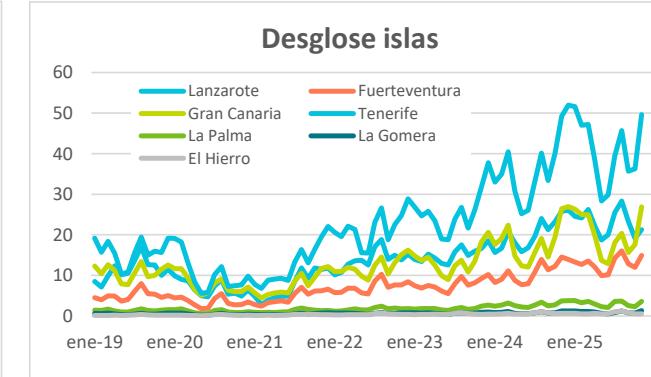
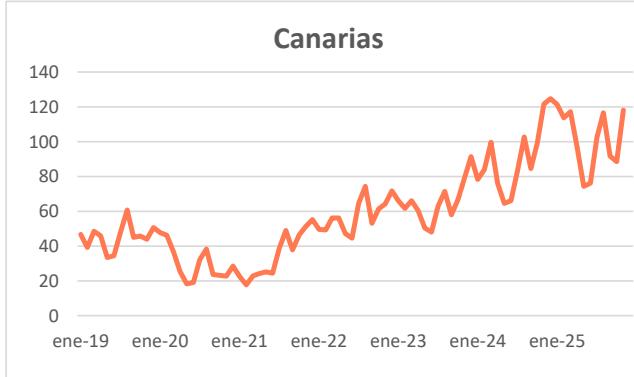
Plazas disponibles en viviendas vacacionales



Tasa de vivienda reservada (%)



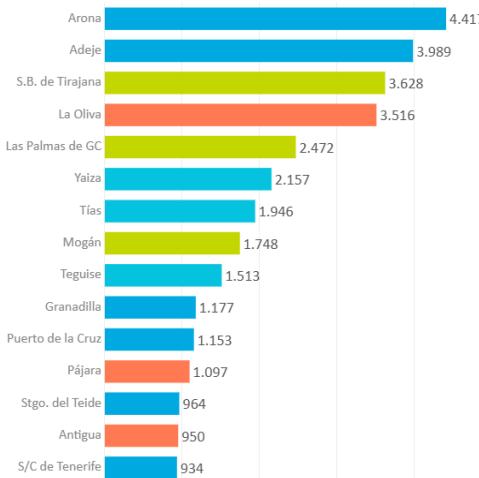
Ingresos totales (mill.€)



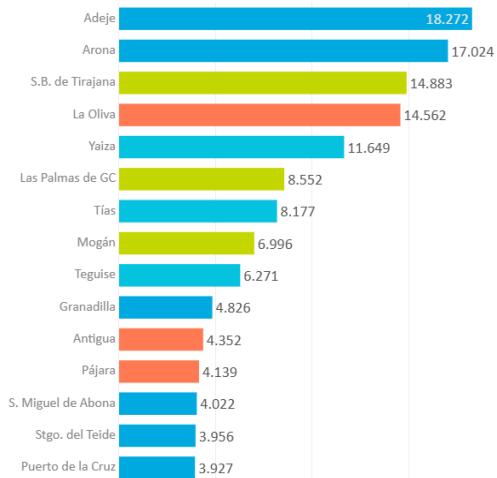
Principales indicadores relativos a VV por islas y municipios

Ranking 15 primeros municipios: Noviembre 2025

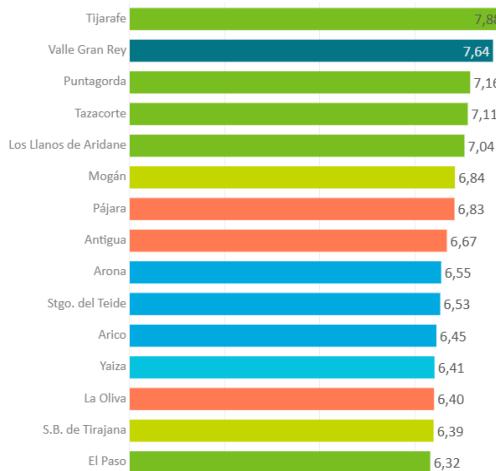
VV disponibles: nov.-25



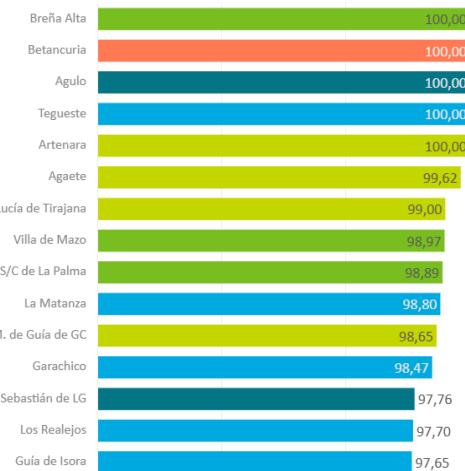
Plazas disponibles: nov.-25



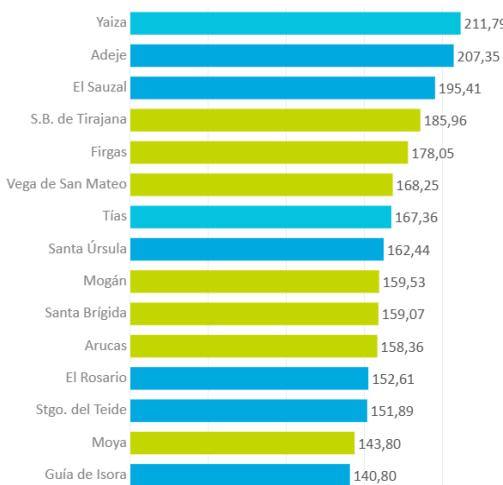
Estancia media: nov.-25



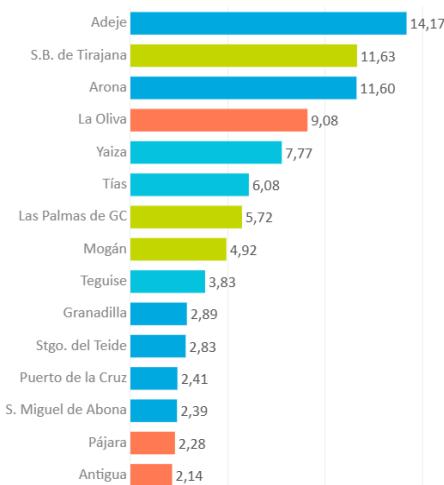
Tasa de ocupación: nov.-25



Tarifa media diaria: nov.-25



Ingresos totales (mill.€): nov.-25



Viviendas vacacionales comercializadas en plataformas

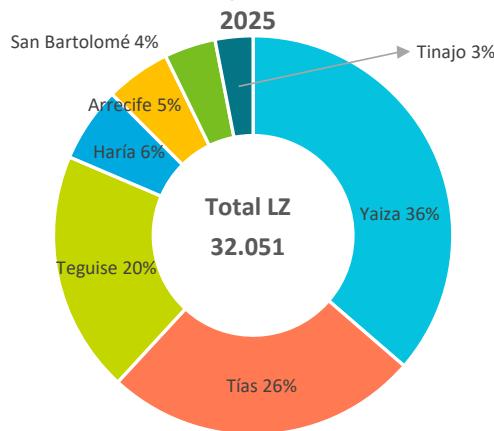
Noviembre 2025

Islas Canarias
LATITUD DE VIDA

LANZAROTE

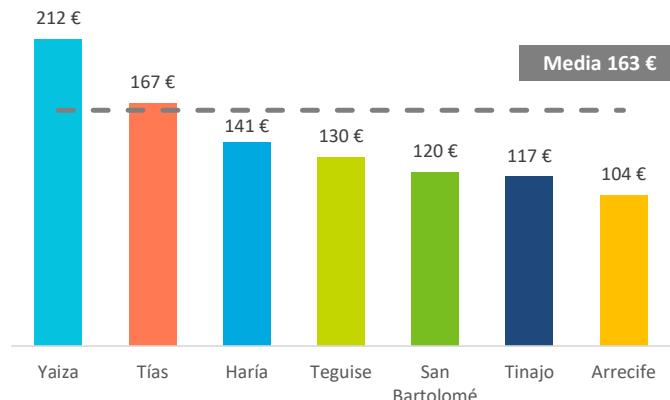
Número de viviendas noviembre 2025: 7.154

Distribución de plazas: Noviembre



% Tasa de vivienda reservada noviembre 2025: 96,21%

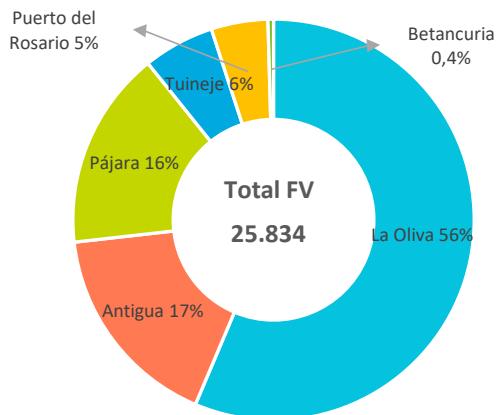
Tarifa media diaria: Noviembre 2025



FUERTEVENTURA

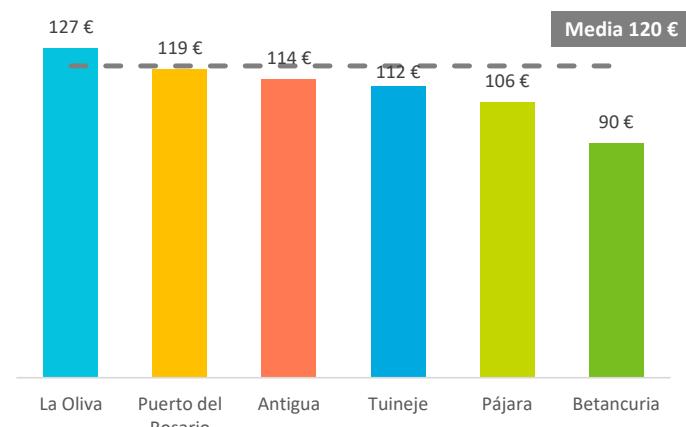
Número de viviendas noviembre 2025: 6.268

Distribución de plazas: Noviembre 2025



% Tasa de vivienda reservada noviembre 2025: 96,47%

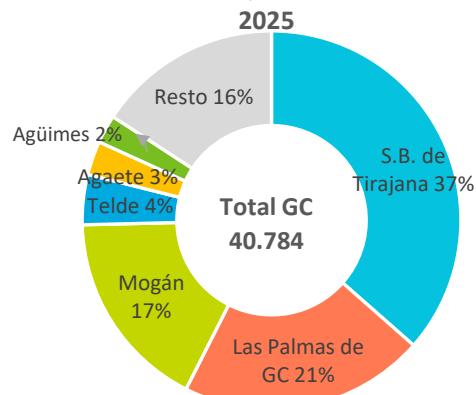
Tarifa media diaria: Noviembre 2025



GRAN CANARIA

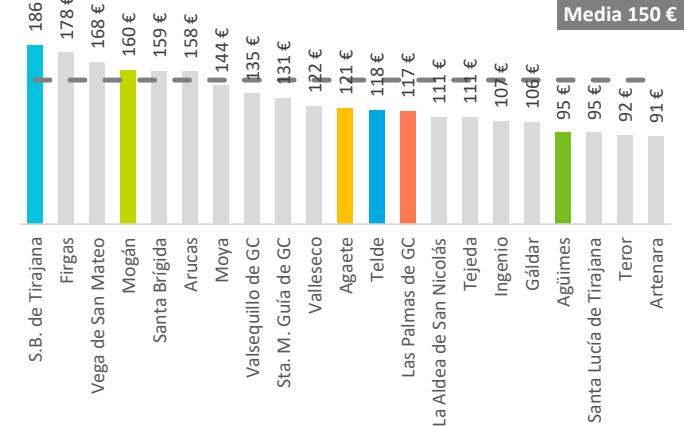
Número de viviendas noviembre 2025: 10.159

Distribución de plazas: Noviembre



% Tasa de vivienda reservada noviembre 2025: 97,02%

Tarifa media diaria: Noviembre 2025



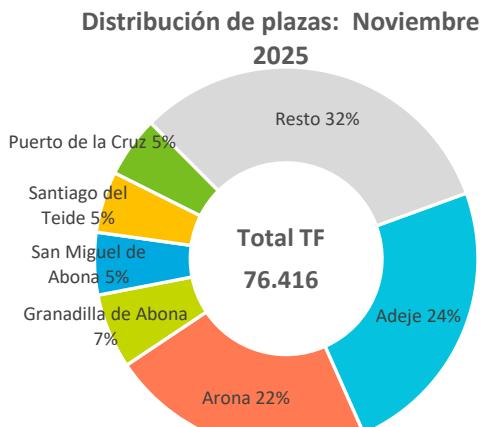
Viviendas vacacionales comercializadas en plataformas

Noviembre 2025

Islas Canarias
LATITUD DE VIDA

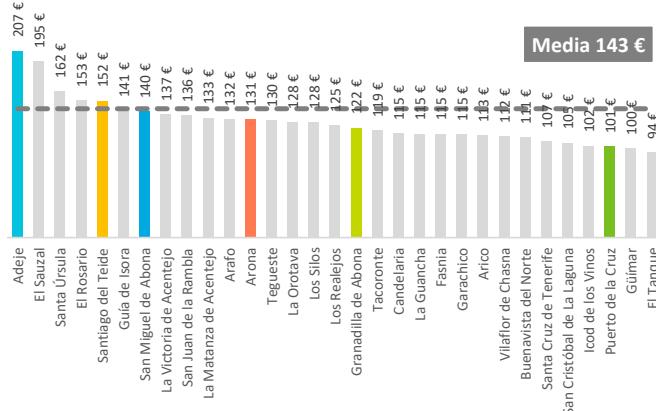
TENERIFE

Número de viviendas noviembre 2025: 18.756



% Tasa de vivienda reservada noviembre 2025: 96,40%

Tarifa media diaria: Noviembre 2025



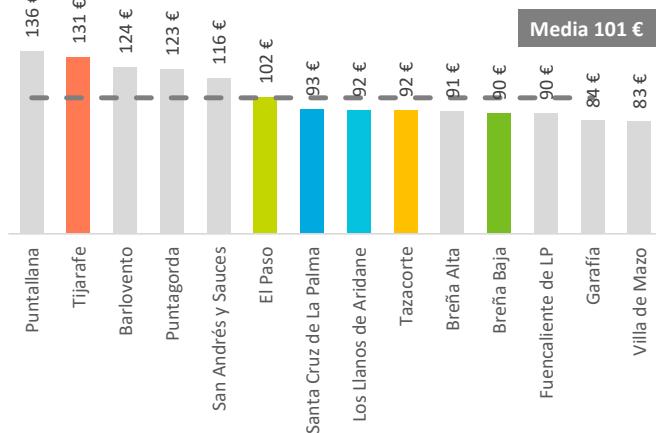
LA PALMA

Número de viviendas noviembre 2025: 1.908



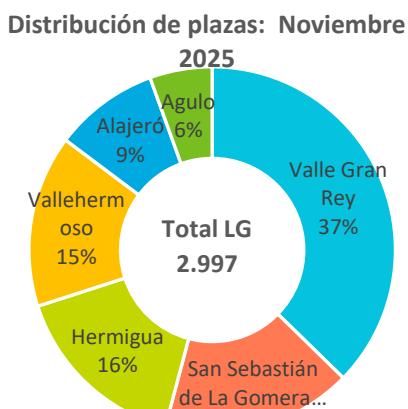
% Tasa de vivienda reservada noviembre 2025: 96,96%

Tarifa media diaria: Noviembre 2025



LA GOMERA

Número de viviendas noviembre 2025: 867



% Tasa de vivienda reservada noviembre 2025: 97,12%

Tarifa media diaria: Noviembre 2025



Viviendas vacacionales comercializadas en plataformas

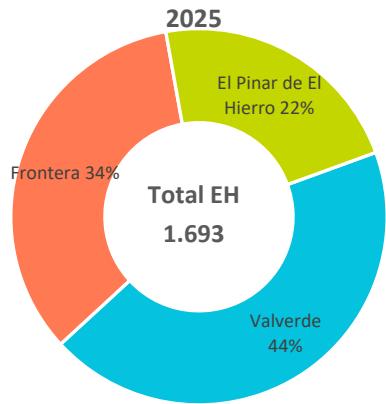
Noviembre 2025



EL HIERRO

Número de viviendas noviembre 2025: 427

Distribución de plazas: Noviembre



% Tasa de vivienda reservada noviembre 2025: 91,10%

Tarifa media diaria: Noviembre 2025

