

# Viviendas vacacionales comercializadas en plataformas

## Noviembre 2025



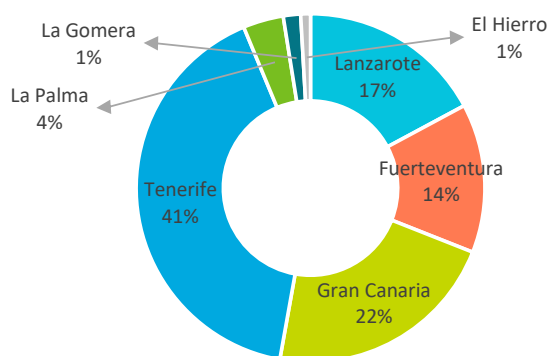
### Principales indicadores relativos a viviendas vacacionales (últimos datos)

	CANARIAS	Lanzarote	Fuerteventura	Gran Canaria	Tenerife	La Palma	La Gomera	El Hierro
Viviendas vacacionales disponibles	45.545	7.154	6.268	10.159	18.756	1.908	867	427
Plazas disponibles	186.798	32.051	25.834	40.784	76.416	7.004	2.997	1.693
Tasa de vivienda reservada (%)	96,50%	96,21%	96,47%	97,02%	96,40%	96,96%	97,12%	91,10%
Tarifa media diaria (€)	140,98	162,7	119,6	149,61	142,93	101,18	86,43	88,31
Estancia media (días)	6,01	5,96	6,44	5,97	5,94	6,2	5,72	4,5
Ingresos totales (mill.€)	118,15	21,25	14,92	26,93	49,63	3,61	1,32	0,49

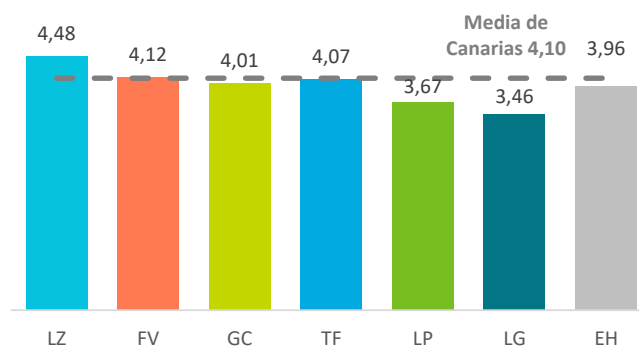
### Variación interanual 25/24

Viviendas vacacionales disponibles	-5,1%	-9,8%	-2,5%	-2,6%	-4,6%	-10,3%	-2,7%	-14,6%
Plazas disponibles	-7,7%	-12,1%	-5,6%	-5,6%	-7,3%	-11,4%	-5,2%	-12,8%
Tasa de vivienda reservada (%)	-0,41	-0,46	-0,76	-0,08	-0,39	0,49	-1,08	-5,50
Tarifa media diaria (€)	-10,9%	-15,8%	-11,7%	-8,2%	-10,0%	-10,3%	-3,4%	-13,1%
Estancia media (días)	1,37	1,07	1,66	1,46	1,31	1,53	1,56	1,00
Ingresos totales (mill.€)	-2,8%	-17,5%	2,7%	1,9%	0,8%	-2,7%	6,6%	-23,0%

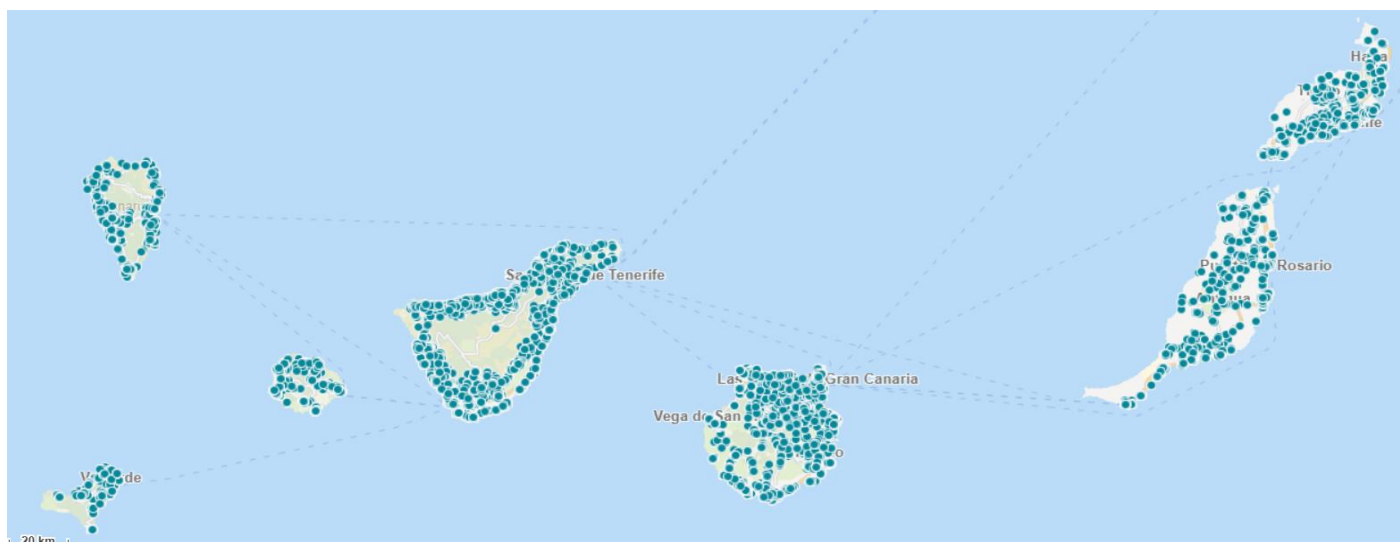
### Distribución de plazas: Noviembre 2025



### Plazas por vivienda: Noviembre 2025



### Geolocalización de viviendas vacacionales registradas en el Registro General Turístico de Canarias

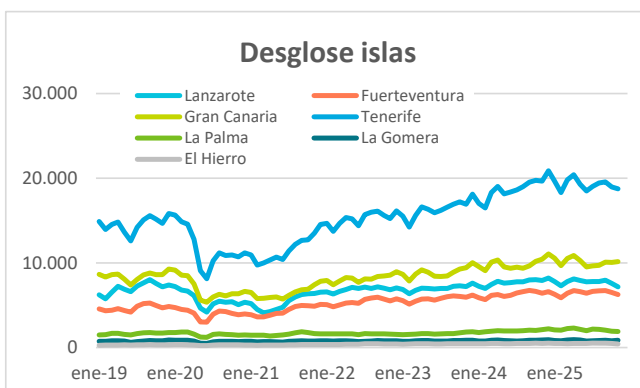
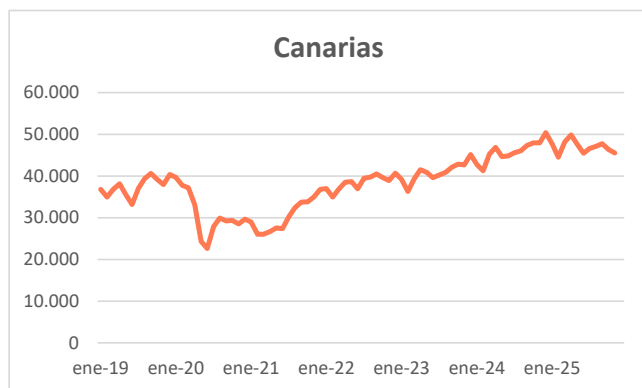


# Viviendas vacacionales comercializadas en plataformas

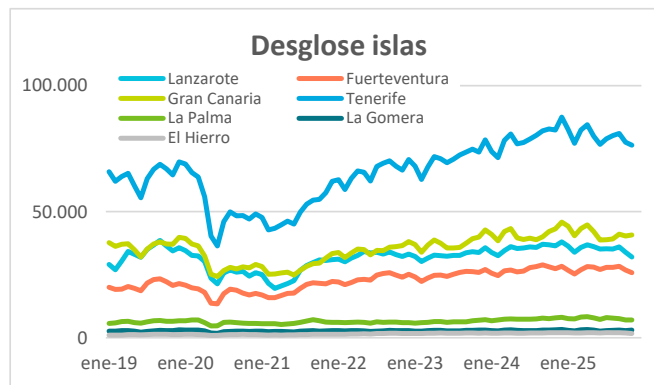
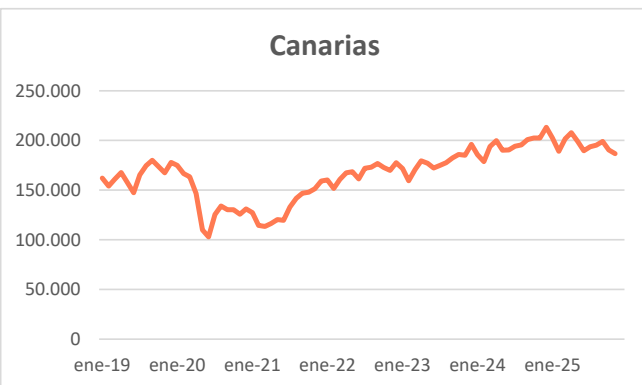
## Noviembre 2025

### Principales indicadores relativos a VV

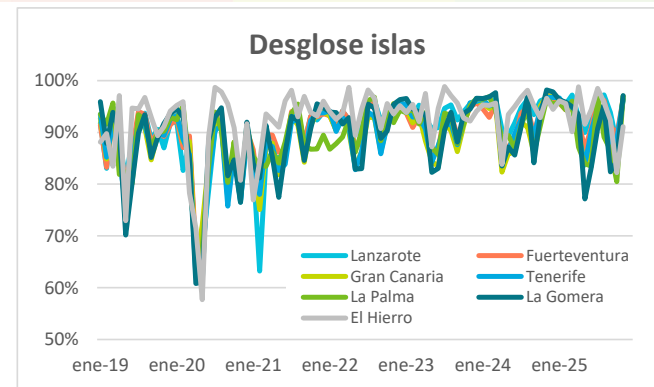
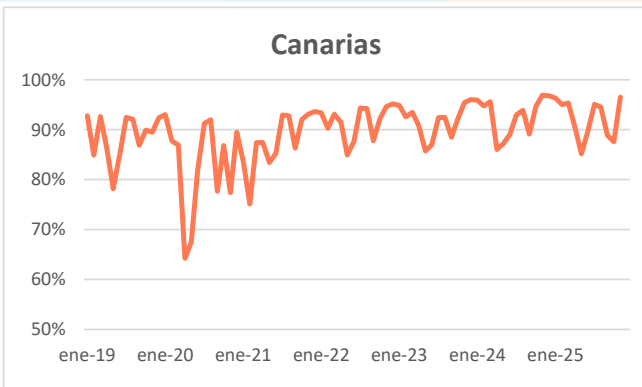
#### Viviendas vacacionales disponibles



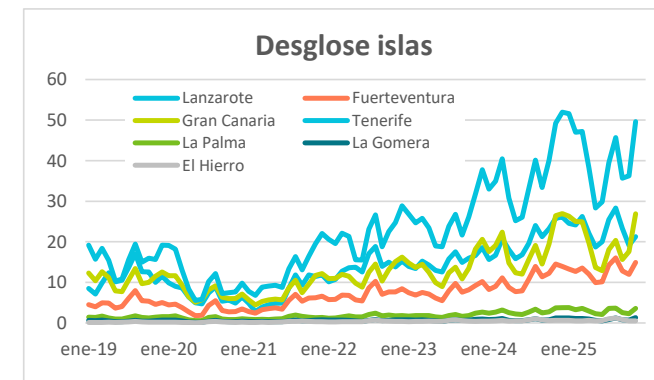
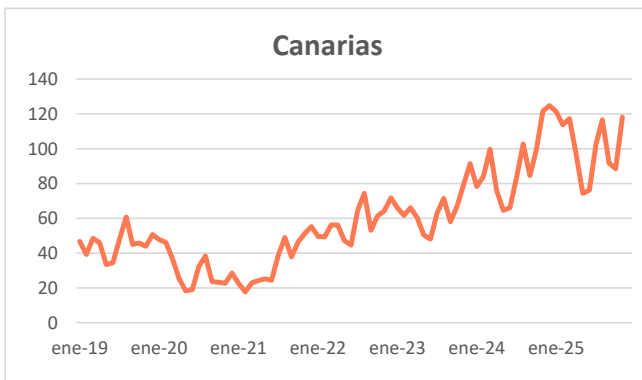
#### Plazas disponibles en viviendas vacacionales



#### Tasa de vivienda reservada (%)



#### Ingresos totales (mill.€)



# Viviendas vacacionales comercializadas en plataformas

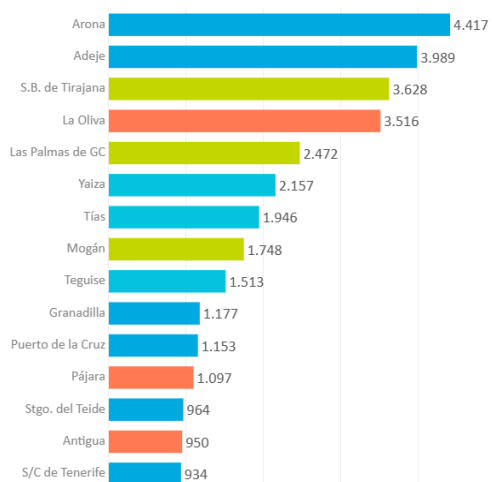
## Noviembre 2025



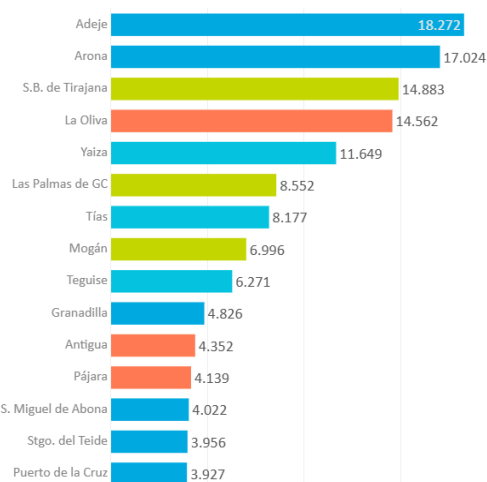
### Principales indicadores relativos a VV por islas y municipios

#### Ranking 15 primeros municipios: Noviembre 2025

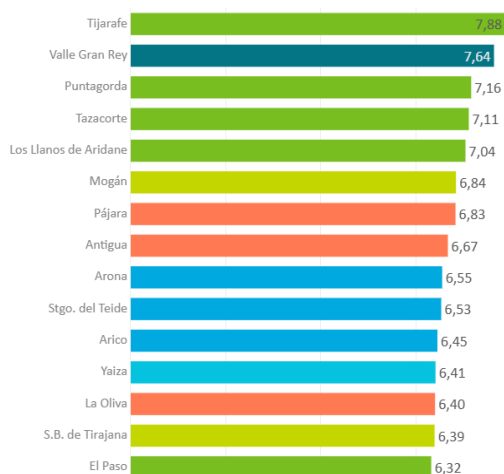
##### VV disponibles: nov.-25



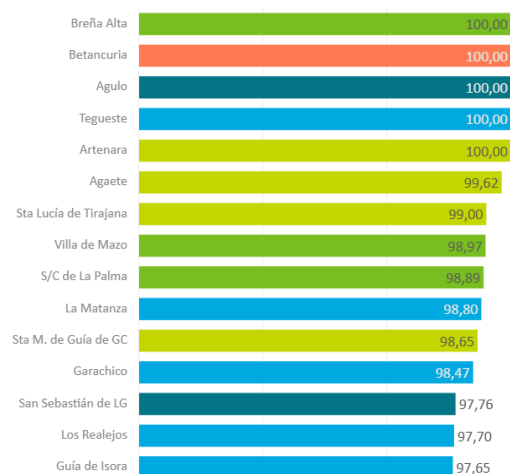
##### Plazas disponibles: nov.-25



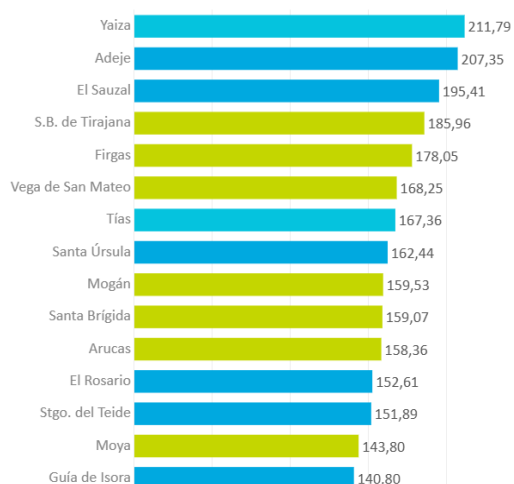
##### Estancia media: nov.-25



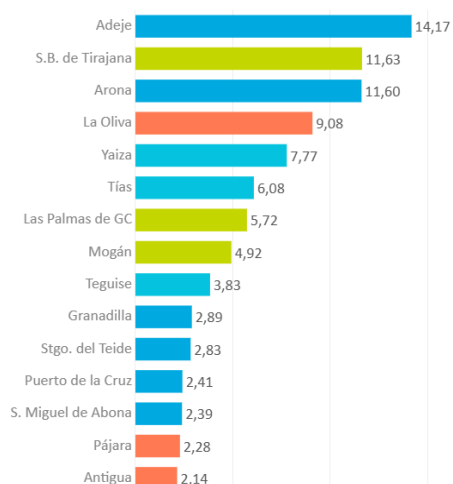
##### Tasa de ocupación: nov.-25



##### Tarifa media diaria: nov.-25



##### Ingresos totales (mill.€): nov.-25



# Viviendas vacacionales comercializadas en plataformas

## Noviembre 2025

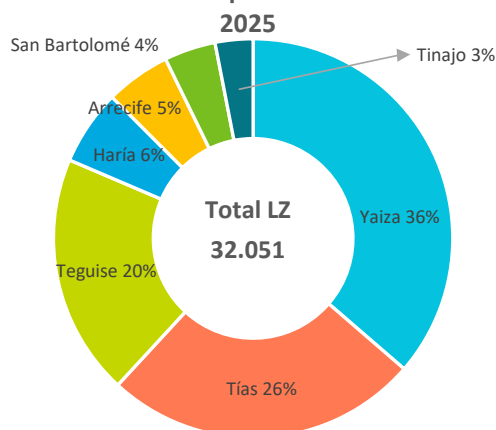


### LANZAROTE

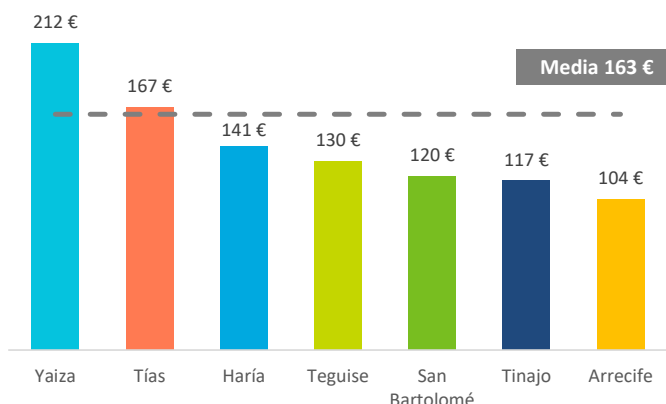
Número de viviendas noviembre 2025: 7.154

% Tasa de vivienda reservada noviembre 2025: 96,21%

#### Distribución de plazas: Noviembre 2025



#### Tarifa media diaria: Noviembre 2025

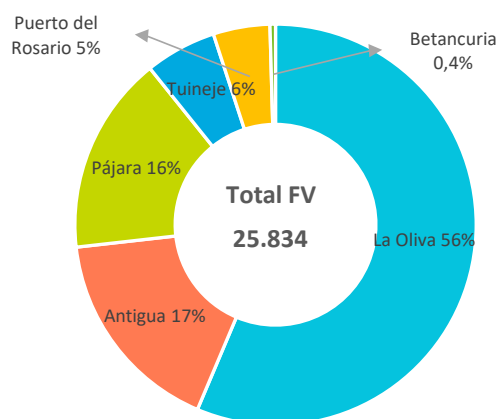


### FUERTEVENTURA

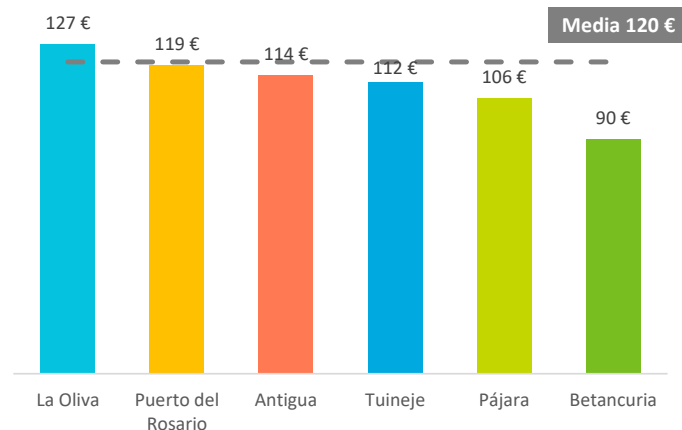
Número de viviendas noviembre 2025: 6.268

% Tasa de vivienda reservada noviembre 2025: 96,47%

#### Distribución de plazas: Noviembre 2025



#### Tarifa media diaria: Noviembre 2025

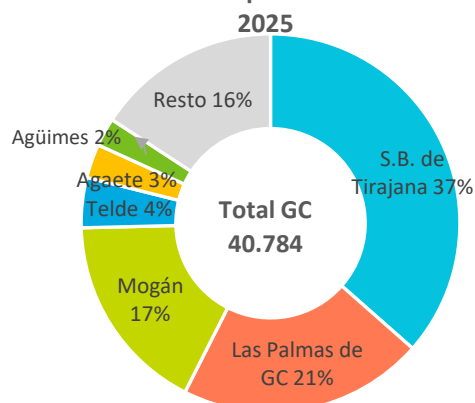


### GRAN CANARIA

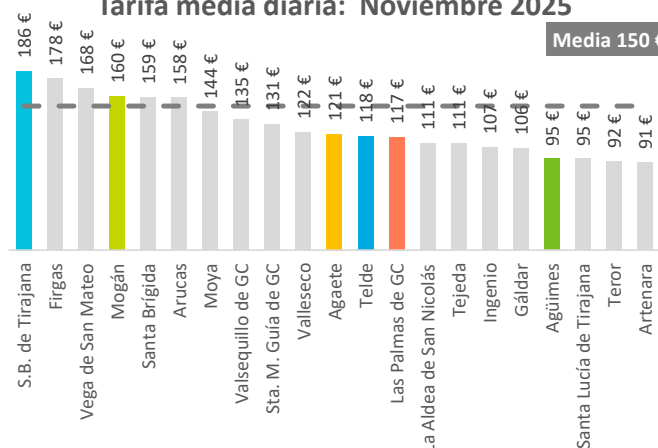
Número de viviendas noviembre 2025: 10.159

% Tasa de vivienda reservada noviembre 2025: 97,02%

#### Distribución de plazas: Noviembre 2025



#### Tarifa media diaria: Noviembre 2025



# Viviendas vacacionales comercializadas en plataformas

## Noviembre 2025

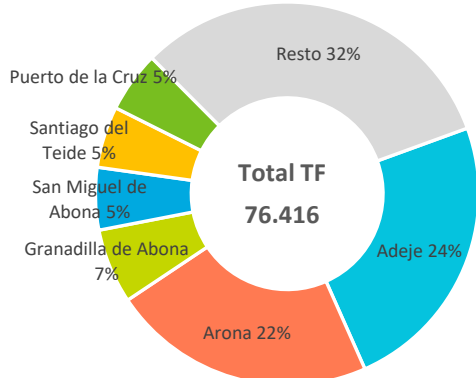


### TENERIFE

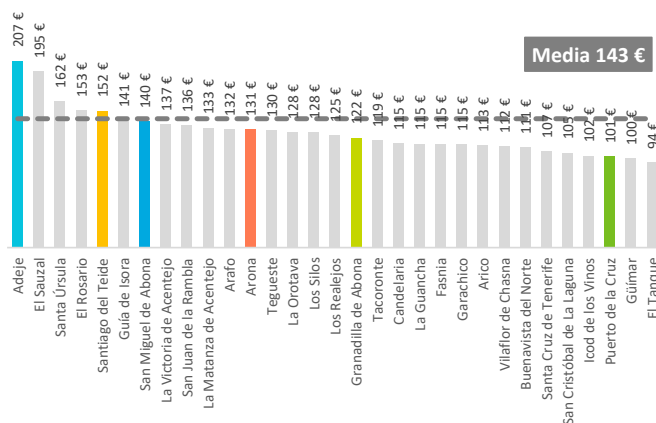
Número de viviendas noviembre 2025: 18.756

% Tasa de vivienda reservada noviembre 2025: 96,40%

Distribución de plazas: Noviembre 2025



Tarifa media diaria: Noviembre 2025

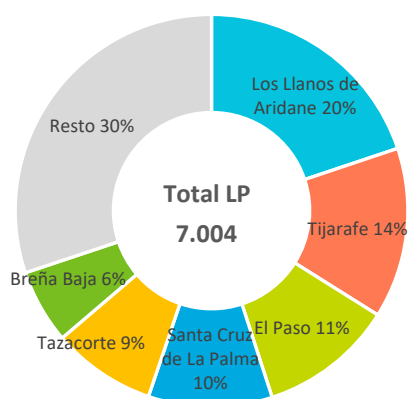


### LA PALMA

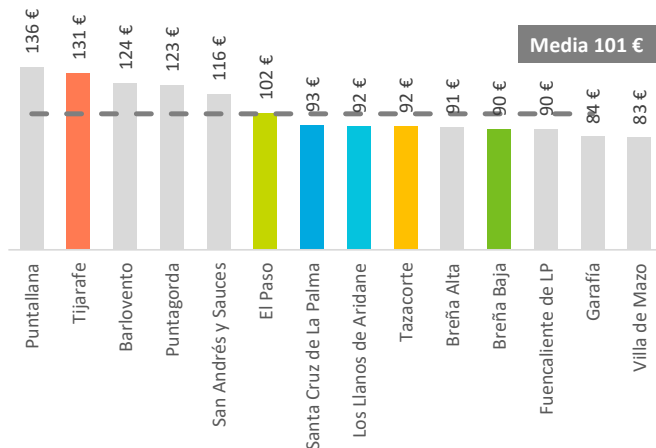
Número de viviendas noviembre 2025: 1.908

% Tasa de vivienda reservada noviembre 2025: 96,96%

Distribución de plazas: Noviembre 2025



Tarifa media diaria: Noviembre 2025

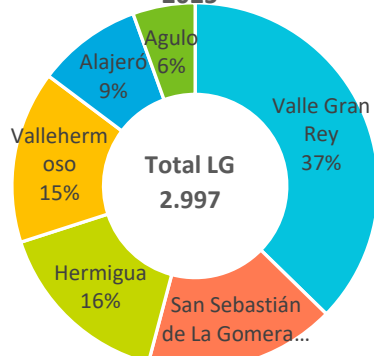


### LA GOMERA

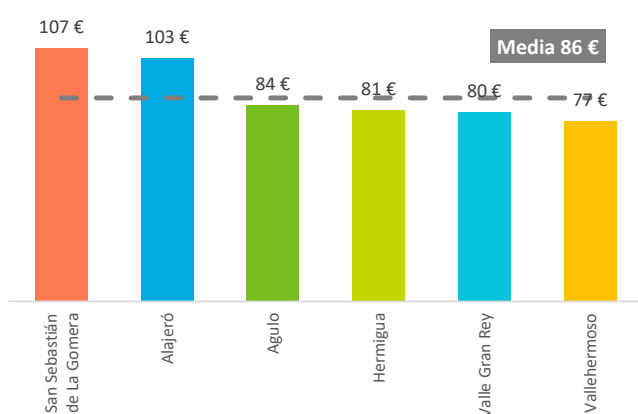
Número de viviendas noviembre 2025: 867

% Tasa de vivienda reservada noviembre 2025: 97,12%

Distribución de plazas: Noviembre 2025



Tarifa media diaria: Noviembre 2025



# Viviendas vacacionales comercializadas en plataformas

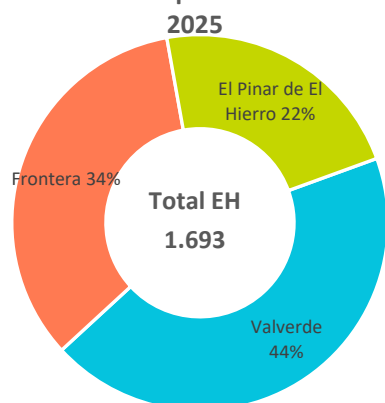
## Noviembre 2025

### EL HIERRO

Número de viviendas noviembre 2025: 427

% Tasa de vivienda reservada noviembre 2025: 91,10%

Distribución de plazas: Noviembre



Tarifa media diaria: Noviembre 2025

