

Indicadores de alojamiento turístico según municipios

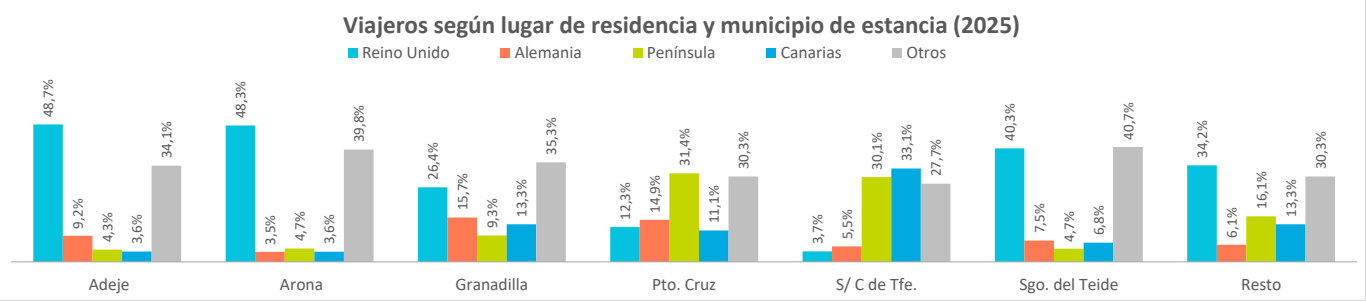
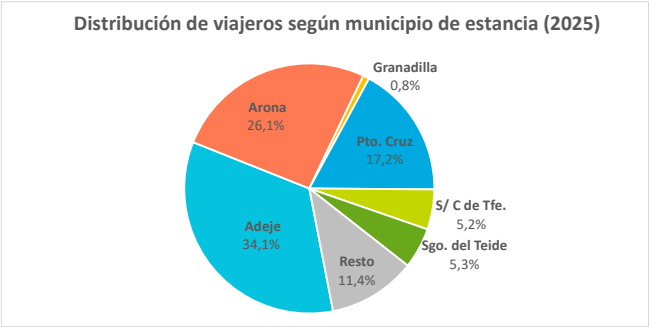
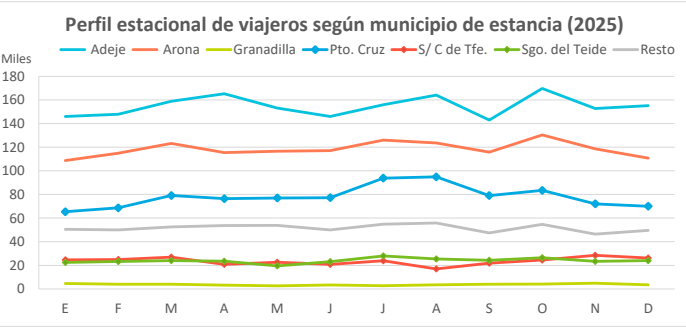
Tenerife (2025)



Entrada de viajeros en establecimientos alojativos reglados

	Según municipio de estancia								Según tipo de establecimiento	
Lugar de residencia:	Adeje	Arona	Granadilla	Pto. Cruz	S/ C de Tfe.	Sgo. del Teide	Resto	Tenerife	Hotelero	Extrahotelero
Internacional	1.710.282	1.303.292	34.376	538.976	104.198	254.674	437.063	4.382.861	3.316.915	1.065.946
- Reino Unido	904.858	687.259	11.732	115.762	10.456	115.809	212.020	2.057.896	1.491.760	566.136
- Alemania	171.611	50.301	6.972	139.475	15.417	21.670	37.512	442.958	384.652	58.306
Península	80.536	66.849	4.151	294.370	84.941	13.384	100.016	644.247	540.672	103.575
Canarias	67.419	51.408	5.908	104.050	93.462	19.606	82.307	424.160	341.262	82.898
Total	1.858.237	1.421.549	44.435	937.396	282.601	287.664	619.386	5.451.268	4.198.849	1.252.419

	Distribución por municipio								Distribución por tipo de estab.	
Lugar de residencia:	Adeje	Arona	Granadilla	Pto. Cruz	S/ C de Tfe.	Sgo. del Teide	Resto	Tenerife	Hotelero	Extrahotelero
Internacional	92,0%	91,7%	77,4%	57,5%	36,9%	88,5%	70,6%	80,4%	79,0%	85,1%
- Reino Unido	48,7%	48,3%	26,4%	12,3%	3,7%	40,3%	34,2%	37,8%	35,5%	45,2%
- Alemania	9,2%	3,5%	15,7%	14,9%	5,5%	7,5%	6,1%	8,1%	9,2%	4,7%
Península	4,3%	4,7%	9,3%	31,4%	30,1%	4,7%	16,1%	11,8%	12,9%	8,3%
Canarias	3,6%	3,6%	13,3%	11,1%	33,1%	6,8%	13,3%	7,8%	8,1%	6,6%
Total	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%



Otros indicadores

	Según municipio de estancia								Según tipo de establecimiento	
	Adeje	Arona	Granadilla	Pto. Cruz	S/ C de Tfe.	Sgo. del Teide	Resto	Tenerife	Hotelero	Extrahotelero
Pernotaciones										
Internacional	12.459.975	9.420.025	170.454	3.950.023	271.901	1.890.538	2.663.180	30.826.096	22.666.990	8.159.106
- Reino Unido	6.403.412	4.850.627	68.352	772.586	30.846	888.724	1.249.662	14.264.209	10.164.920	4.099.289
- Alemania	1.371.271	376.020	40.468	1.283.316	43.215	189.850	265.638	3.569.778	3.003.868	565.910
Península	434.803	352.458	13.248	1.476.804	185.532	69.346	429.369	2.961.560	2.443.464	518.096
Canarias	218.955	221.651	13.767	239.589	158.037	53.311	285.371	1.190.681	860.993	329.688
Total lugares de residencia	13.113.733	9.994.134	197.469	5.666.416	615.470	2.013.195	3.377.920	34.978.337	25.971.447	9.006.890
Estancia media										
Internacional	7,3	7,2	5,0	7,3	2,6	7,4	--	7,0	6,8	7,7
- Reino Unido	7,1	7,1	5,8	6,7	3,0	7,7	--	6,9	6,8	7,2
- Alemania	8,0	7,5	5,8	9,2	2,8	8,8	--	8,1	7,8	9,7
Península	5,4	5,3	3,2	5,0	2,2	5,2	--	4,6	4,5	5,0
Canarias	3,2	4,3	2,3	2,3	1,7	2,7	--	2,8	2,5	4,0
Total lugares de residencia	7,1	7,0	4,4	6,0	2,2	7,0	--	6,4	--	--
ADR (€)	159,2	124,5	99,8	82,6	102,3	118,5	--	132,8	143,3	96,4
RevPar (€/hab. disponible)	135,6	103,1	69,0	67,1	76,3	101,6	--	109,9	119,4	77,9
Ingresos totales (mill.€)	944,4	542,7	11,4	237,1	39,2	101,6	--	2.121	1.778	343,8
Ocupación por plazas (%)	79,5	73,6	59,3	77,5	63,0	84,9	--	76,3	79,4	68,6
Ocupación por hab/apart. (%)	85,2	82,8	69,1	81,3	74,5	85,8	--	82,8	83,4	80,8
Pobl. turística equivalente ⁽¹⁾	35.928	27.381	541	15.524	1.686	5.516	9.255	95.831	--	--
Empleos en est. alojativos	11.391	5.576	149	3.664	617	1.404	3.757	26.558	22.453	4.105

⁽¹⁾ La población turística equivalente corresponde a la división de las pernoctaciones anuales entre 365 días (o 366 días si el año es bisiesto).

Fuente: Encuestas de Alojamiento Turístico (ISTAC). Nota: Se pueden dar datos de ocupación superiores al 100% al no tenerse en cuenta las camas supletorias.

Perfil del turista según municipio de estancia

Tenerife (2025)

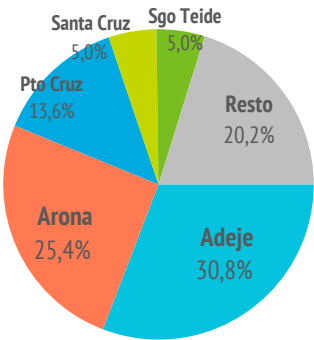


¿Cuántos son y cuánto gastan?



	Adeje	Arona	Pto Cruz	Santa Cruz	Sgo Teide	Tenerife
Número de turistas (≥ 16 años)	1.986.307	1.634.112	877.845	320.496	324.294	6.443.553
Gasto medio diario	206,93	178,93	165,99	150,27	186,80	182,15
Estancia media	8,66	9,38	8,53	8,02	8,97	8,92
Facturación / turista (€)	1.622	1.447	1.237	957	1.508	1.418
Facturación total (≥ 16 años)(mill. €)	3.223	2.365	1.086	306,7	489	9.134
Cuota sobre total facturación	35,3%	25,9%	11,9%	3,4%	5,4%	100%
Cuota sobre total turistas	30,8%	25,4%	13,6%	5,0%	5,0%	100%

Distribución de turistas según municipio de estancia (2025)



¿Cuál es la motivación principal para sus vacaciones?



	Adeje	Arona	Pto Cruz	Santa Cruz	Sgo Teide	Tenerife
Descansar	54,4%	51,8%	33,3%	16,6%	47,1%	44,1%
Explorar o conocer las islas	17,3%	18,2%	47,5%	42,7%	28,1%	27,4%
Otros motivos	28,3%	30,0%	19,2%	40,7%	24,8%	28,5%

¿Con cuánta antelación organizan su viaje?



	Adeje	Arona	Pto Cruz	Santa Cruz	Sgo Teide	Tenerife
De 0 a 30 días	19,5%	19,5%	26,8%	30,2%	18,7%	22,3%
De 1 a 2 meses	19,6%	21,4%	25,1%	28,4%	23,9%	22,8%
Más de 3 meses	61,0%	59,1%	48,0%	41,5%	57,4%	55,0%

¿Qué fuentes de información usan para organizar su viaje?



	Adeje	Arona	Pto Cruz	Santa Cruz	Sgo Teide	Tenerife
Visitas anteriores a Canarias	54,6%	55,0%	37,0%	30,7%	48,9%	47,5%
Amigos o familiares	28,8%	28,6%	29,3%	45,0%	29,6%	31,9%
Internet o redes sociales	49,0%	48,6%	55,7%	55,9%	56,8%	52,6%
Turoperador o agencia de viajes	22,3%	17,5%	22,1%	6,5%	22,5%	17,5%
Otros	16,8%	15,1%	24,4%	33,0%	25,5%	20,6%

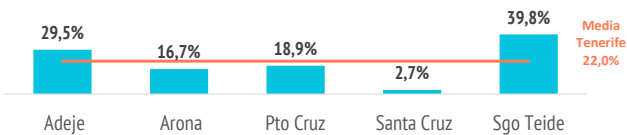
(*) Pregunta multirrespuesta

¿Qué regimen de alojamiento contratan?



	Adeje	Arona	Pto Cruz	Santa Cruz	Sgo Teide	Tenerife
Solo alojamiento/ aloj+desayuno	46,5%	61,6%	45,9%	89,3%	39,7%	56,6%
Media pensión / Pensión completa	24,0%	21,7%	35,2%	8,0%	20,5%	21,4%
Todo incluido	29,5%	16,7%	18,9%	2,7%	39,8%	22,0%

TODO INCLUIDO



(Media de Canarias: 29,4%)

Aspectos más relevantes en la elección de la isla



	Adeje	Arona	Pto Cruz	Santa Cruz	Sgo Teide	Tenerife
Clima	78,4%	78,3%	63,6%	61,3%	73,9%	73,5%
Seguridad	61,5%	60,6%	48,6%	45,1%	60,0%	56,1%
Tranquilidad	49,0%	45,6%	44,2%	47,6%	50,0%	47,1%
Oferta alojativa	49,3%	46,2%	33,4%	25,5%	47,6%	41,9%
Paisajes	31,1%	32,3%	54,1%	54,4%	41,1%	39,9%
Mar	38,2%	41,1%	37,8%	44,2%	39,6%	39,6%
Precio	41,4%	44,6%	34,7%	32,8%	36,8%	39,0%
Entorno ambiental	35,3%	37,1%	41,9%	45,3%	39,4%	38,4%
Viaje sencillo	41,4%	40,3%	31,8%	28,6%	38,6%	37,4%
Pertenece a Europa	38,4%	38,8%	37,2%	36,9%	35,5%	36,9%
Playas	32,8%	36,9%	26,0%	36,4%	22,7%	31,8%
Gastronomía	27,4%	28,2%	26,7%	29,9%	26,9%	27,8%
Autenticidad	21,5%	23,9%	28,2%	35,9%	22,5%	24,9%
Posibilidades de diversión	26,3%	29,2%	20,7%	29,0%	18,3%	24,8%
Exotismo	10,9%	13,3%	15,6%	19,2%	11,6%	12,9%
Patrimonio histórico	8,7%	8,9%	15,7%	16,3%	9,9%	10,7%
Oferta cultural	9,6%	9,6%	13,0%	15,3%	8,5%	10,4%
Oferta comercial	10,6%	13,7%	8,6%	8,4%	7,1%	10,1%
Ocio nocturno	8,7%	11,4%	5,9%	10,1%	5,3%	8,2%
Red de senderos	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%

Para cada aspecto existen 4 posibles respuestas ("Nada importante", "Algo", "Bastante", "Muy importante")

El dato se refiere al % de turistas que señala que el aspecto es "Muy importante" en su elección

¿Dónde se alojan?



	Adeje	Arona	Pto Cruz	Santa Cruz	Sgo Teide	Tenerife
Tipo de establecimiento						
Total mercados	100%	100%	100%	100%	100%	100%
- Hoteleros	44,6%	67,0%	51,2%	61,5%	52,4%	65,5%
- Extrahoteleros	28,7%	15,9%	0,6%	10,6%	15,9%	30,7%
- Vivienda privada*	24,5%	15,7%	43,5%	26,0%	29,0%	2,9%
- Otros	2,1%	1,4%	4,7%	1,8%	2,8%	0,9%
Mercado alemán	100%	100%	100%	100%	100%	100%
- Hoteleros	33,2%	65,2%	45,3%	54,6%	46,1%	48,4%
- Extrahoteleros	16,5%	13,6%	0,0%	3,9%	8,7%	48,2%
- Vivienda privada*	46,6%	20,8%	49,9%	41,4%	41,4%	2,9%
- Otros	3,7%	0,5%	4,8%	0,0%	3,8%	0,5%
Mercado español	100%	100%	100%	100%	100%	100%
- Hoteleros	55,2%	74,5%	61,9%	62,8%	59,5%	79,4%
- Extrahoteleros	21,4%	17,9%	1,6%	15,4%	11,3%	16,1%
- Vivienda privada*	22,5%	7,2%	33,8%	21,0%	27,5%	2,9%
- Otros	0,9%	0,3%	2,7%	0,7%	1,7%	1,6%
Mercado británico	100%	100%	100%	100%	100%	100%
- Hoteleros	49,9%	70,4%	51,0%	65,2%	59,8%	90,1%
- Extrahoteleros	33,7%	13,9%	0,0%	13,5%	20,8%	9,2%
- Vivienda privada*	15,2%	13,2%	46,6%	19,4%	18,1%	0,0%
- Otros	1,2%	2,5%	2,4%	1,9%	1,2%	0,7%
Otros mercados	100%	100%	100%	100%	100%	100%
- Hoteleros	39,5%	58,9%	43,4%	58,9%	45,0%	65,5%
- Extrahoteleros	25,9%	16,4%	0,0%	8,5%	14,7%	30,8%
- Vivienda privada*	31,7%	22,2%	49,5%	30,4%	36,0%	3,8%
- Otros	2,9%	2,5%	7,1%	2,2%	4,3%	0,0%

(*) Propia o de terceros

	Adeje	Arona	Pto Cruz	Santa Cruz	Sgo Teide	Tenerife
Estancia media (total mercado)						
Tipo de establecimiento						
Hoteleros	8,0	8,0	7,3	5,5	8,0	7,7
Extrahoteleros	8,8	8,7	8,5	3,6	9,4	8,8
Vivienda privada (propia o terceros)	10,6	12,5	13,7	10,7	10,7	11,2
Otros	8,5	11,0	10,3	11,3	12,5	9,4

Perfil del turista según municipio de estancia

Tenerife (2025)



¿Qué actividades realizan?



Horas diarias fuera del establ.	Adeje	Arona	Pto Cruz	Santa Cruz	Sgo Teide	Tenerife
De 0 a 8 horas	69,9%	60,3%	50,5%	33,1%	68,5%	59,8%
Más de 8 horas	30,1%	39,7%	49,5%	66,9%	31,5%	40,2%
Actividades realizadas	Adeje	Arona	Pto Cruz	Santa Cruz	Sgo Teide	Tenerife
Pasear, callejear	77,9%	81,5%	83,9%	78,5%	76,8%	79,4%
Playa	62,0%	65,1%	63,0%	63,9%	60,8%	63,9%
Piscina, instalaciones del hotel	70,7%	65,4%	55,0%	27,6%	66,4%	58,9%
Recorrer la isla por su cuenta	41,0%	45,5%	69,0%	64,2%	52,6%	52,1%
Degustar gastronomía canaria	25,3%	27,8%	42,4%	43,7%	30,7%	32,1%
Actividades de naturaleza	17,0%	19,0%	38,4%	36,3%	28,3%	26,5%
Parques de ocio o de atracciones	21,8%	22,9%	30,4%	19,1%	17,2%	22,7%
Excursiones organizadas	19,2%	18,8%	25,0%	12,0%	19,6%	18,4%
Ocio nocturno/conciertos/espectácul	18,2%	22,7%	11,0%	18,2%	9,8%	16,5%
Actividades en el mar	10,9%	12,2%	8,2%	8,9%	11,0%	11,4%
Actividades deportivas	10,3%	10,9%	9,4%	10,2%	9,2%	11,3%
Bodegas/mercadillos/fiestas populare	7,2%	8,5%	13,3%	19,8%	7,1%	10,2%
Museos/exposiciones/centros cultural	3,7%	4,8%	15,5%	19,9%	7,2%	8,5%
Tratamiento de belleza y salud	8,4%	7,4%	4,0%	3,7%	5,9%	6,5%
Observación astronómica	4,2%	4,4%	6,8%	5,8%	6,2%	5,5%
Excursiones marítimas / ob. cetáceos	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%

(*) Pregunta multirrespuesta

¿Con quién vienen?



Acompañantes	Adeje	Arona	Pto Cruz	Santa Cruz	Sgo Teide	Tenerife
Sin acompañante	4,4%	5,1%	7,9%	18,0%	3,5%	6,7%
Pareja	53,9%	53,6%	59,3%	44,9%	55,6%	53,2%
Hijos	19,3%	17,4%	15,0%	11,6%	22,6%	18,0%
Otros familiares	14,1%	13,8%	9,0%	8,8%	12,4%	12,7%
Otros	8,3%	10,1%	8,8%	16,7%	6,0%	9,3%
Con menores de 13 años	20,7%	17,1%	11,9%	8,7%	21,3%	17,6%

(*) Distribución sobre total respuestas

¿De dónde son?

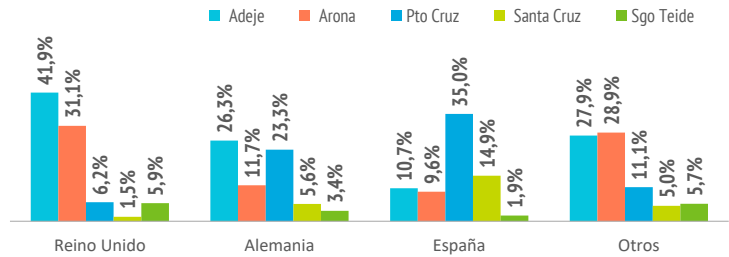


	Adeje	Arona	Pto Cruz	Santa Cruz	Sgo Teide	Tenerife
Turistas (> de 15 años)						
Reino Unido	1.003.218	744.248	148.668	34.854	140.648	2.392.915
Alemania	195.273	86.994	173.480	41.875	25.180	743.280
España	84.715	75.872	276.198	117.351	14.833	790.063
Otros	703.101	726.998	279.500	126.417	143.633	2.517.295

Distribución por mercados

	Adeje	Arona	Pto Cruz	Santa Cruz	Sgo Teide	Tenerife
Reino Unido	41,9%	31,1%	6,2%	1,5%	5,9%	100%
Alemania	26,3%	11,7%	23,3%	5,6%	3,4%	100%
España	10,7%	9,6%	35,0%	14,9%	1,9%	100%
Otros	27,9%	28,9%	11,1%	5,0%	5,7%	100%

Turistas que visitan Tenerife según país de residencia por municipio de estancia



¿Cómo son?



	Adeje	Arona	Pto Cruz	Santa Cruz	Sgo Teide	Tenerife
Sexo						
Hombres	44,9%	44,4%	48,5%	54,4%	44,2%	46,6%
Mujeres	55,1%	55,6%	51,5%	45,6%	55,8%	53,4%
Distribución por edad						
De 16 a 44 años	46,3%	47,5%	52,8%	65,5%	48,4%	51,7%
Mayores de 44 años	53,7%	52,5%	47,2%	34,5%	51,6%	48,3%
Situación Laboral						
Activos	71,9%	71,1%	74,4%	84,3%	74,3%	73,8%
Inactivos	28,1%	28,9%	25,6%	15,7%	25,7%	26,2%
Nivel de ingresos anuales en el hogar (€)						
Menos de 50.000€	40,3%	47,4%	56,0%	58,7%	50,4%	47,5%
50.000€ o más	59,7%	52,6%	44,0%	41,3%	49,6%	52,5%
Nivel educativo						
Sin estudios/estudios primaric	8,3%	7,7%	4,9%	1,9%	4,7%	6,3%
Estudios secundarios	22,2%	24,5%	21,5%	14,1%	18,5%	20,7%
Estudios superiores	69,6%	67,8%	73,5%	84,0%	76,8%	73,0%

Satisfacción



Satisfacción general (escala 0-10)	Adeje	Arona	Pto Cruz	Santa Cruz	Sgo Teide	Tenerife
Valoración media	8,78	8,79	8,64	8,85	8,86	8,76

Experiencia del viaje	Adeje	Arona	Pto Cruz	Santa Cruz	Sgo Teide	Tenerife
Peor o mucho peor de lo esperado	2,7%	2,5%	3,3%	4,0%	1,5%	2,8%
A la altura de lo esperado	56,3%	55,8%	53,2%	45,8%	55,7%	54,2%
Mejor o mucho mejor de lo esperado	41,0%	41,7%	43,5%	50,3%	42,8%	43,1%

Intenciones futuras (escala 0-10)	Adeje	Arona	Pto Cruz	Santa Cruz	Sgo Teide	Tenerife
Volver a Canarias	8,80	8,89	8,50	8,91	8,83	8,77
Recomendar Canarias	9,00	9,08	8,89	9,13	9,08	9,00



8,75/10

Intención de volver a Canarias



8,99/10

Intención de recomendar Canarias

¿Cuántos son fieles al destino?



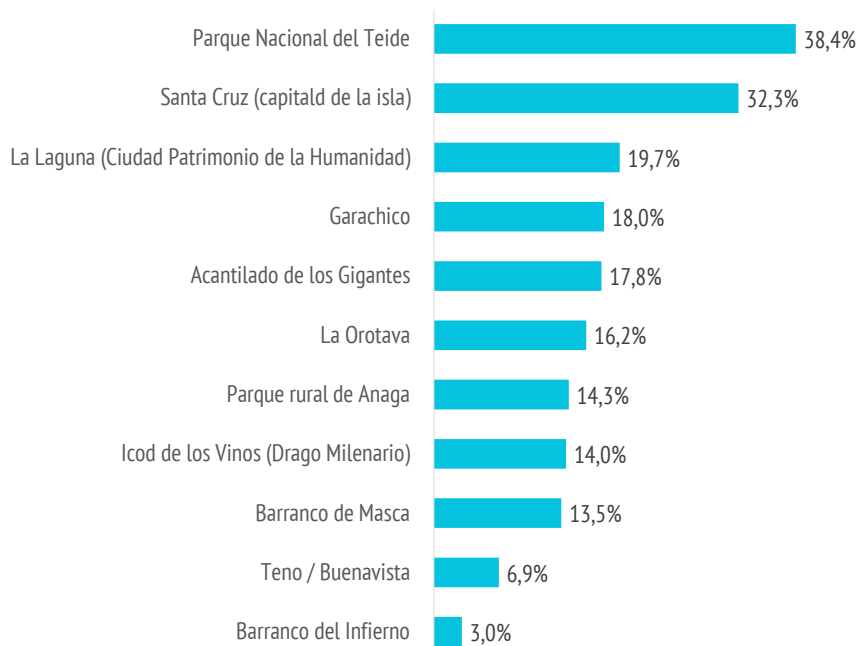
	Adeje	Arona	Pto Cruz	Santa Cruz	Sgo Teide	Tenerife
Turistas repetidores						
Turistas repetidores	75,0%	74,7%	59,7%	56,9%	69,8%	69,2%
- Alemania	68,9%	69,3%	69,5%	58,6%	90,8%	67,9%
- España	71,1%	70,4%	58,0%	65,0%	48,6%	64,0%
- Reino Unido	85,3%	85,8%	71,5%	58,8%	85,0%	83,3%
- Otros	62,6%	64,4%	49,0%	48,4%	53,5%	57,8%
Repetidores (más de 3 veces)						
Repetidores (más de 3 veces)	59,5%	59,6%	39,9%	38,1%	49,9%	52,3%
- Alemania	50,4%	51,3%	52,2%	38,7%	67,6%	49,5%
- España	48,3%	52,1%	33,9%	50,0%	36,9%	43,2%
- Reino Unido	71,6%	72,8%	50,7%	44,5%	68,4%	69,0%
- Otros	46,1%	47,8%	32,4%	25,2%	30,1%	40,2%

¿Cuántas islas han visitado en este viaje?



	Adeje	Arona	Pto Cruz	Santa Cruz	Sgo Teide	Tenerife
Una isla	95,6%	94,3%	93,3%	88,7%	93,6%	94,0%
Dos o más islas	4,4%	5,7%	6,7%	11,3%	6,4%	6,0%

¿QUÉ LUGARES VISITAN?*



*Pregunta multirrespuesta

”

3 de cada **10** turistas de Tenerife visitan el
Parque Nacional del Teide