

# Rentabilidad y empleo en el sector alojativo canario

## Evolución de los principales indicadores (2022)

A pesar de los condicionantes macroeconómicos negativos que marcaron 2022 (tales como la guerra de Ucrania y la elevada inflación), Canarias cierra el año alcanzado **niveles prepandemia** debido al fuerte dinamismo en la demanda de viajes. Este aumento, que se hizo latente a partir de abril, propició la **reapertura de plazas alojativas**, sobre todo hoteleras (el porcentaje de plazas extrahoteras abiertas en diciembre no alcanza el 75% de las plazas de 2019).

En 2022 Canarias experimentó una fuerte recuperación de tarifa media por habitación (**ADR**) (que se explica, en parte, por el contexto inflacionista, pero también por la demanda contenida en los últimos años) en 15 de las 16 **entidades** turísticas analizadas (solo Corralejo - El Cotillo registró un descenso del 2,2%\*). Asimismo, el ingreso medio por habitación (aproximados a través del **RevPAR**), también creció notablemente en Canarias, concretamente un 17%\*. Se registraron importantes subidas en Maspalomas, especialmente en el núcleo **Meloneras** (153€, +19%\*).

### PRINCIPALES INDICADORES CANARIAS 2022



#### OCUPACIÓN

**75,3%**  
-2,1 p.p.



#### ADR

**102,5€**  
+20,3%



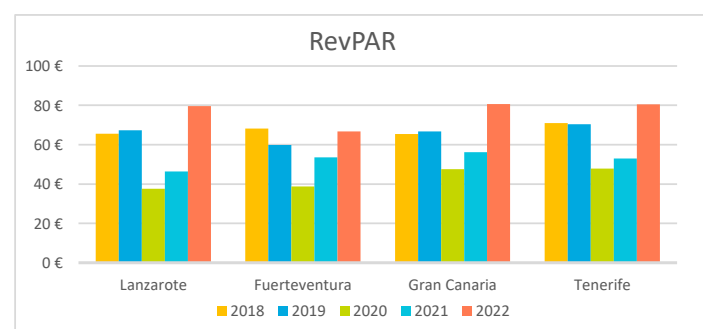
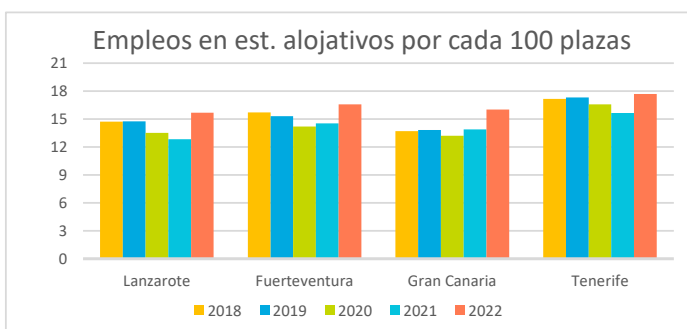
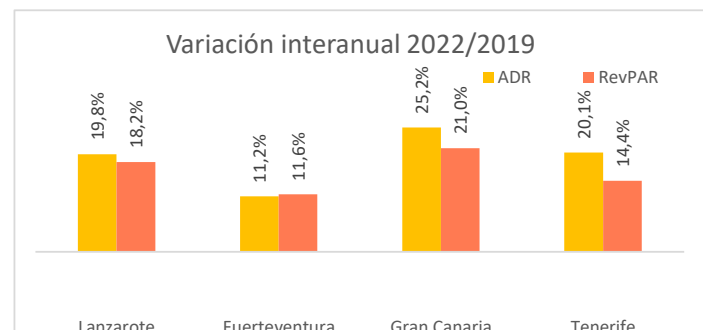
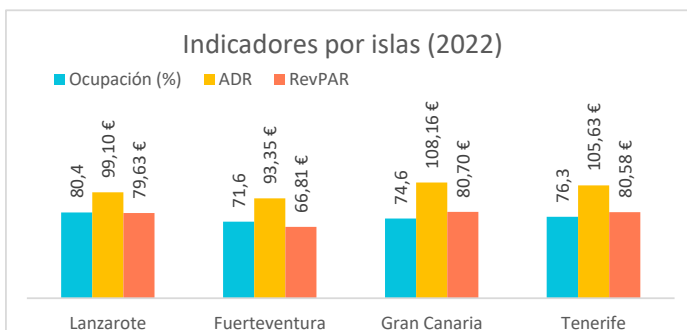
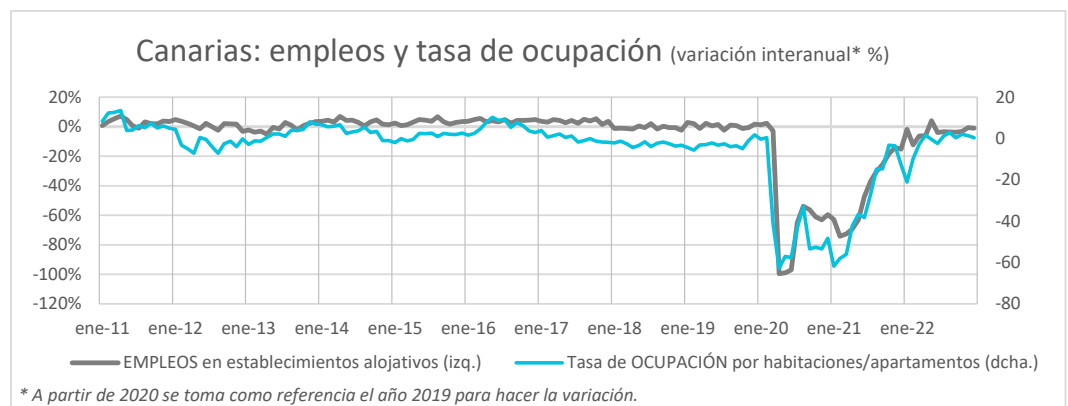
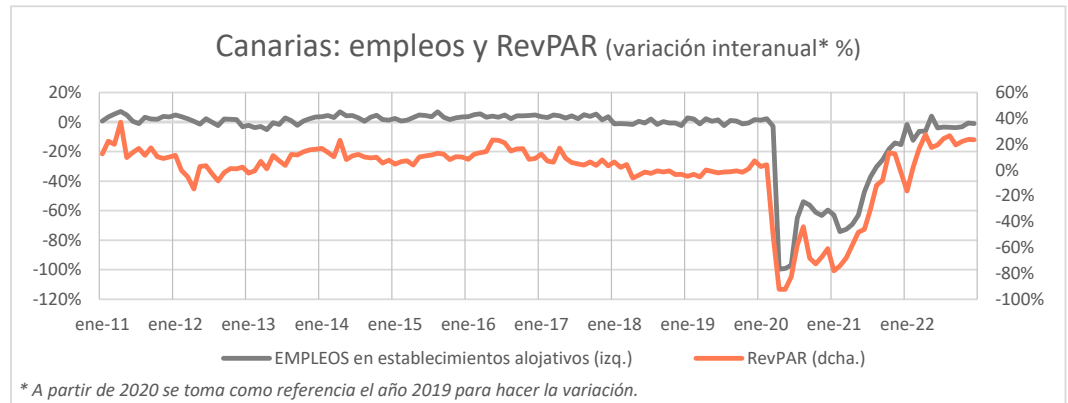
#### REVPAR

**77,19€**  
+17%

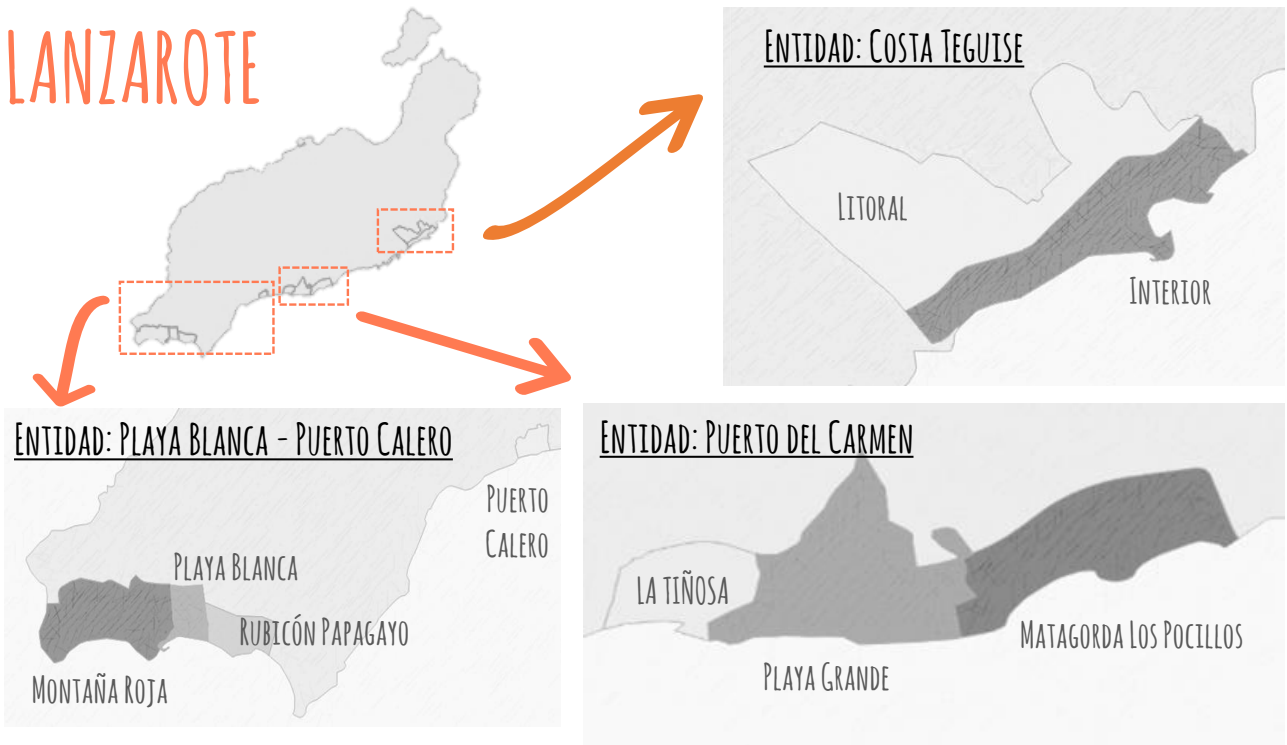


#### EMPLEO

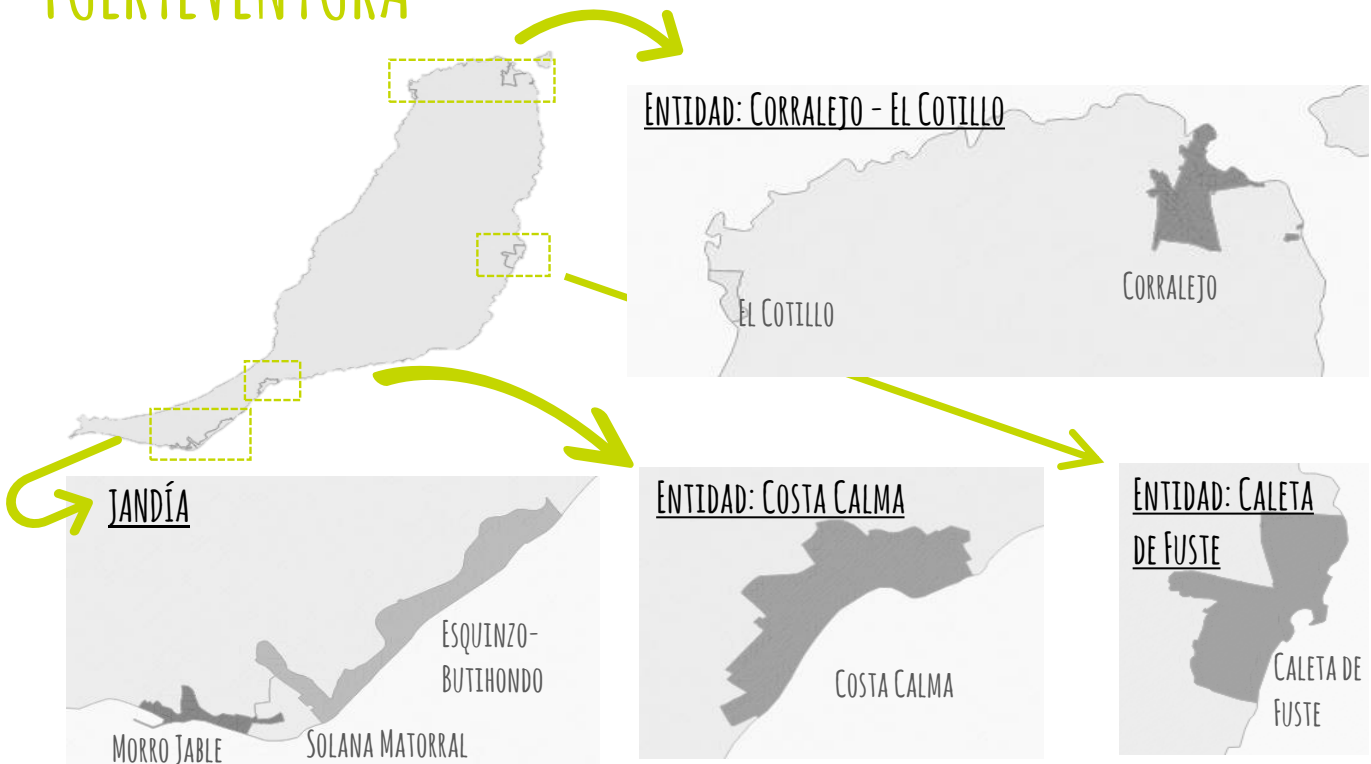
**58.091**  
-4,7%



### LANZAROTE

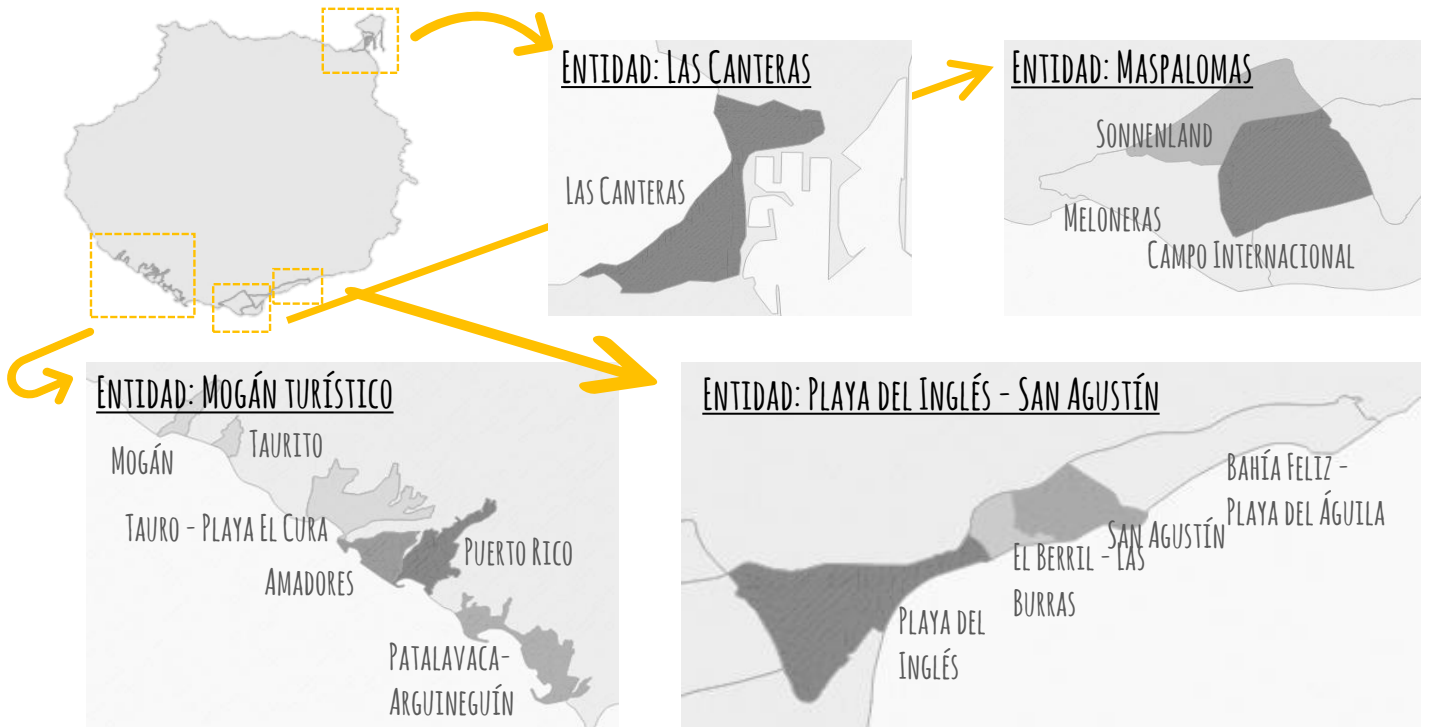


### FUERTEVENTURA



(\*) Las entidades y núcleos turísticos son áreas que cuentan con alta concentración de establecimientos alojativos y presentan cierta homogeneidad en sus características. El ISTAC ha definido 47 núcleos turísticos distribuidos en 16 entidades que concentran alrededor del 92% de las plazas ofertadas y el 94% de las pernoctaciones (datos de 2014).

### GRAN CANARIA



### TENERIFE

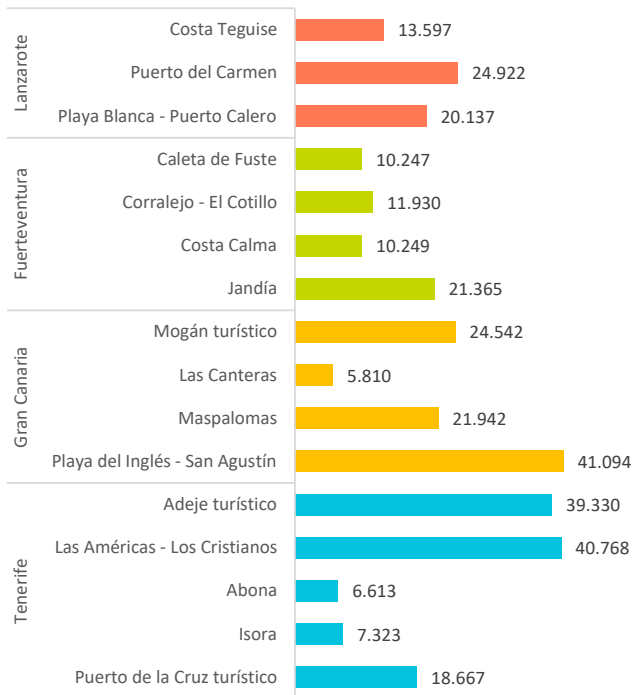


(\*) Las entidades y núcleos turísticos son áreas que cuentan con alta concentración de establecimientos alojativos y presentan cierta homogeneidad en sus características. El ISTAC ha definido 47 núcleos turísticos distribuidos en 16 entidades que concentran alrededor del 92% de las plazas ofertadas y el 94% de las pernотaciones (datos de 2014).

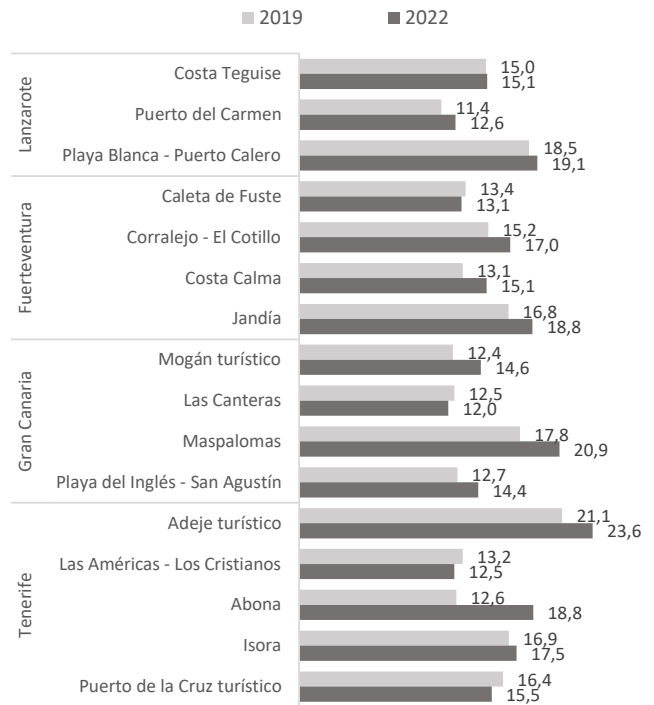
# Rentabilidad y empleo en el sector alojativo canario

## Plazas y empleos por entidades turísticas (\*)

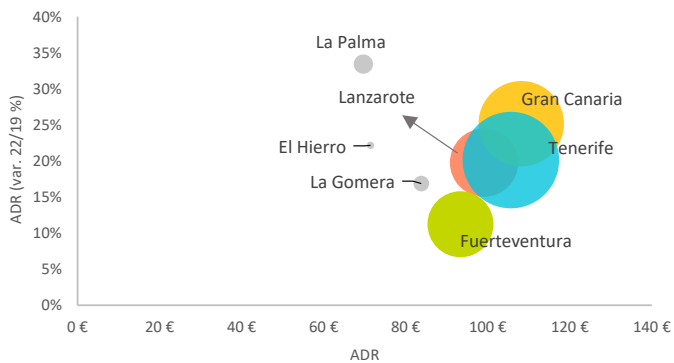
### PLAZAS alojativas (2022)



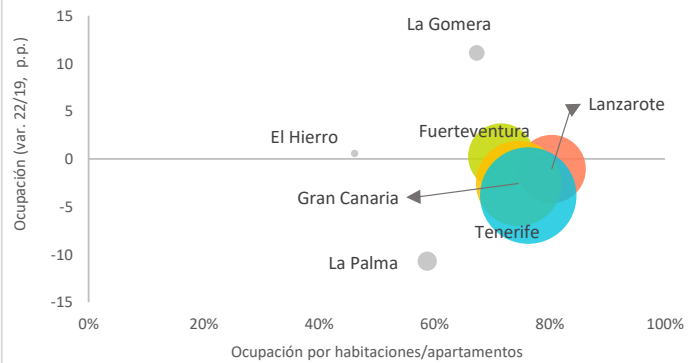
### EMPLEOS por cada 100 plazas alojativas



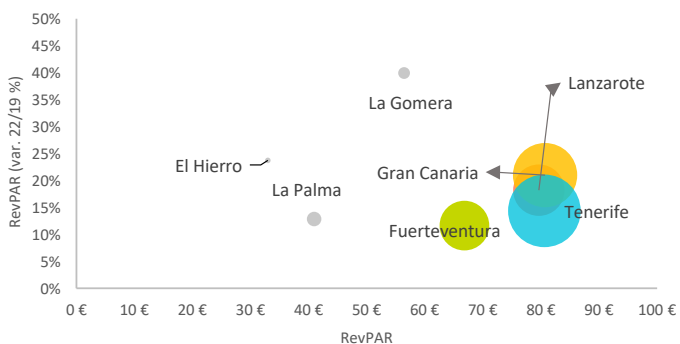
### ADR: Tarifa media diaria por habitación (2022)



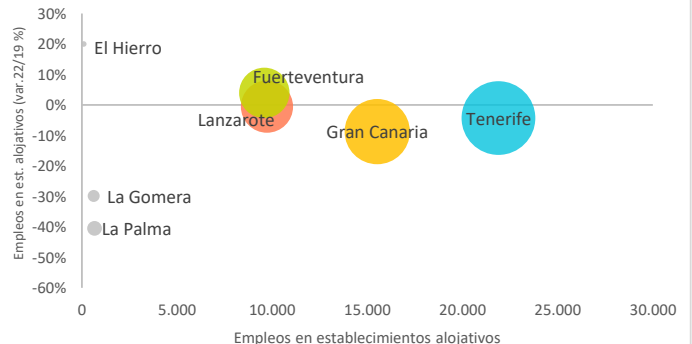
### OCUPACIÓN por habitaciones/apartamentos (2022)



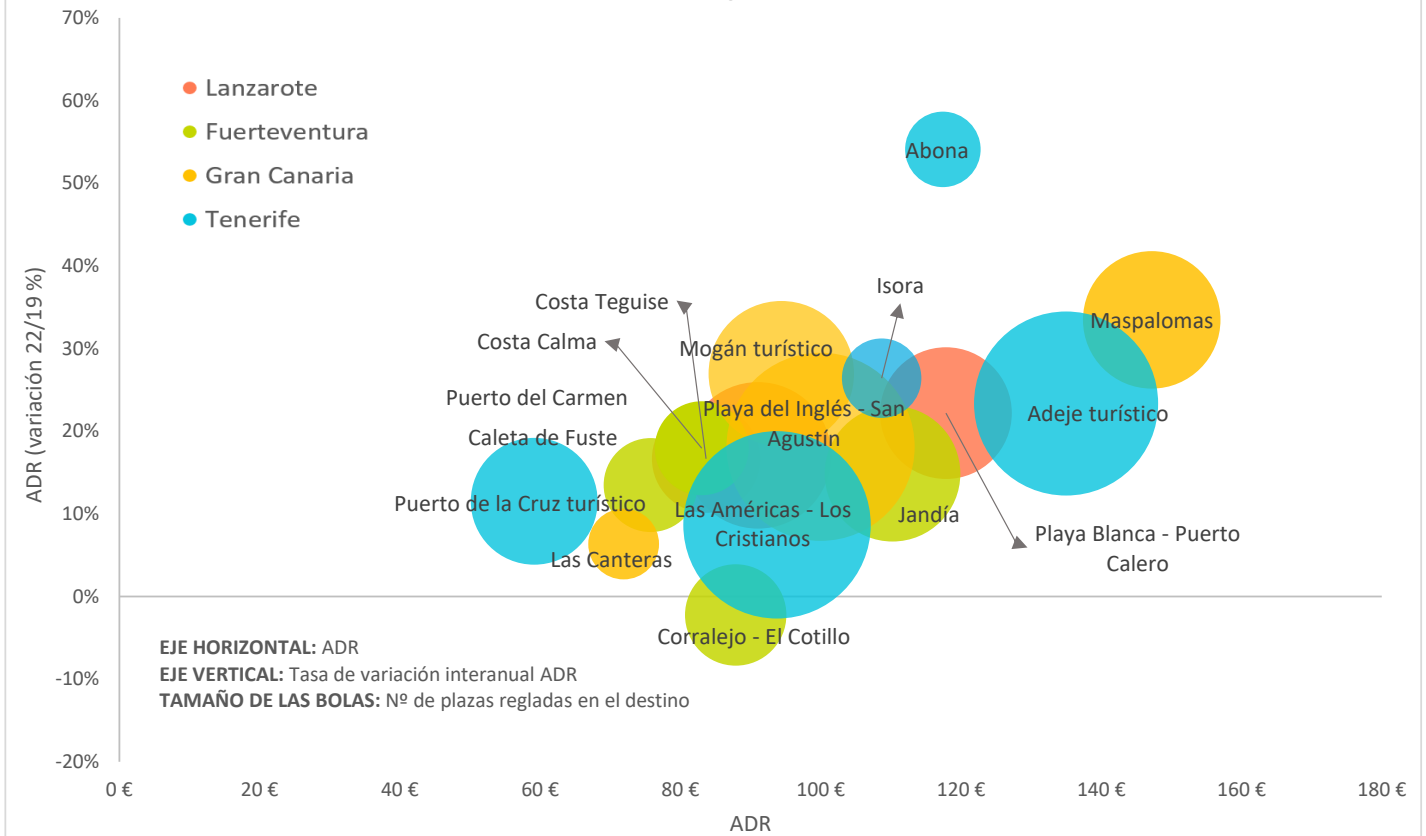
### REVPAR: Ingresos por habitación disponible (2022)



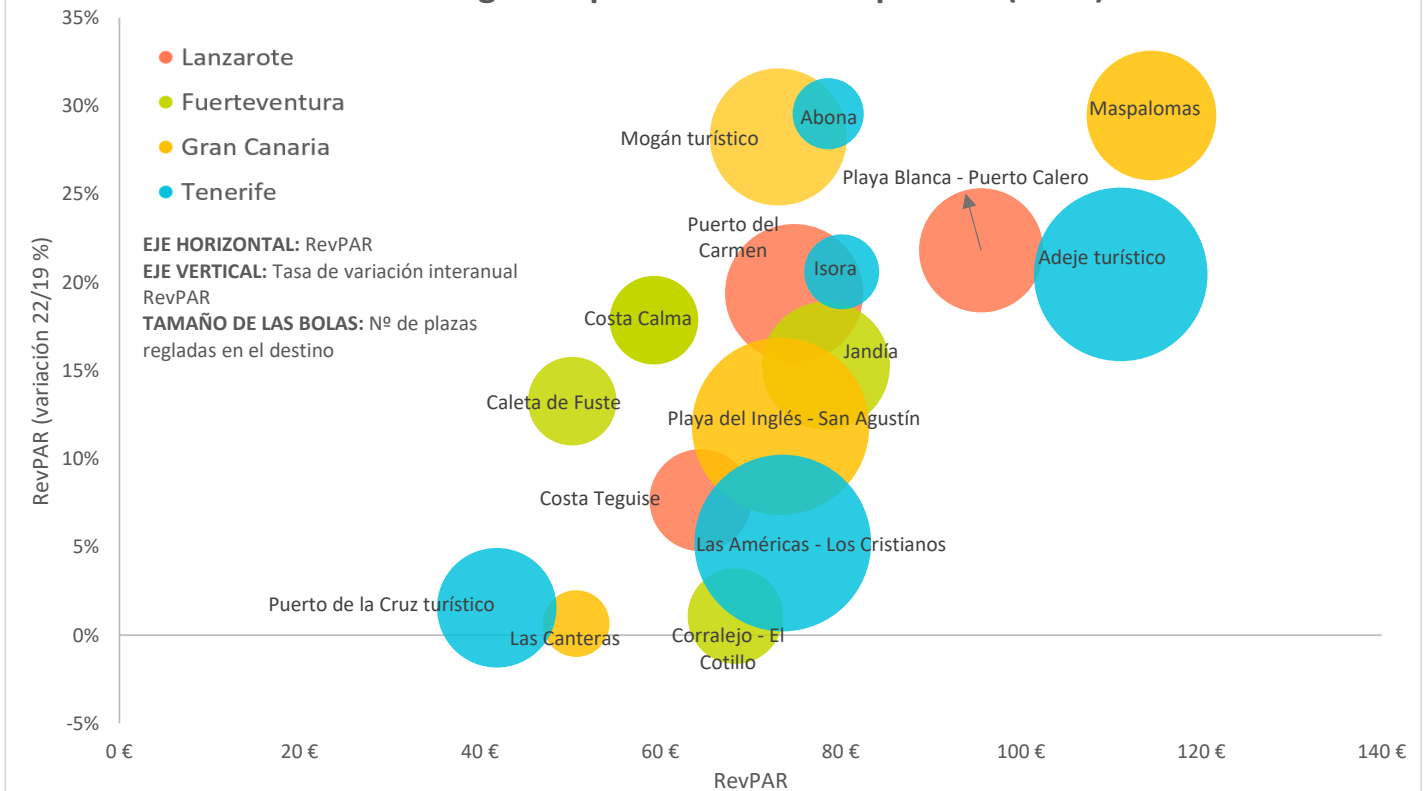
### EMPLEOS en establecimientos alojativos (2022)



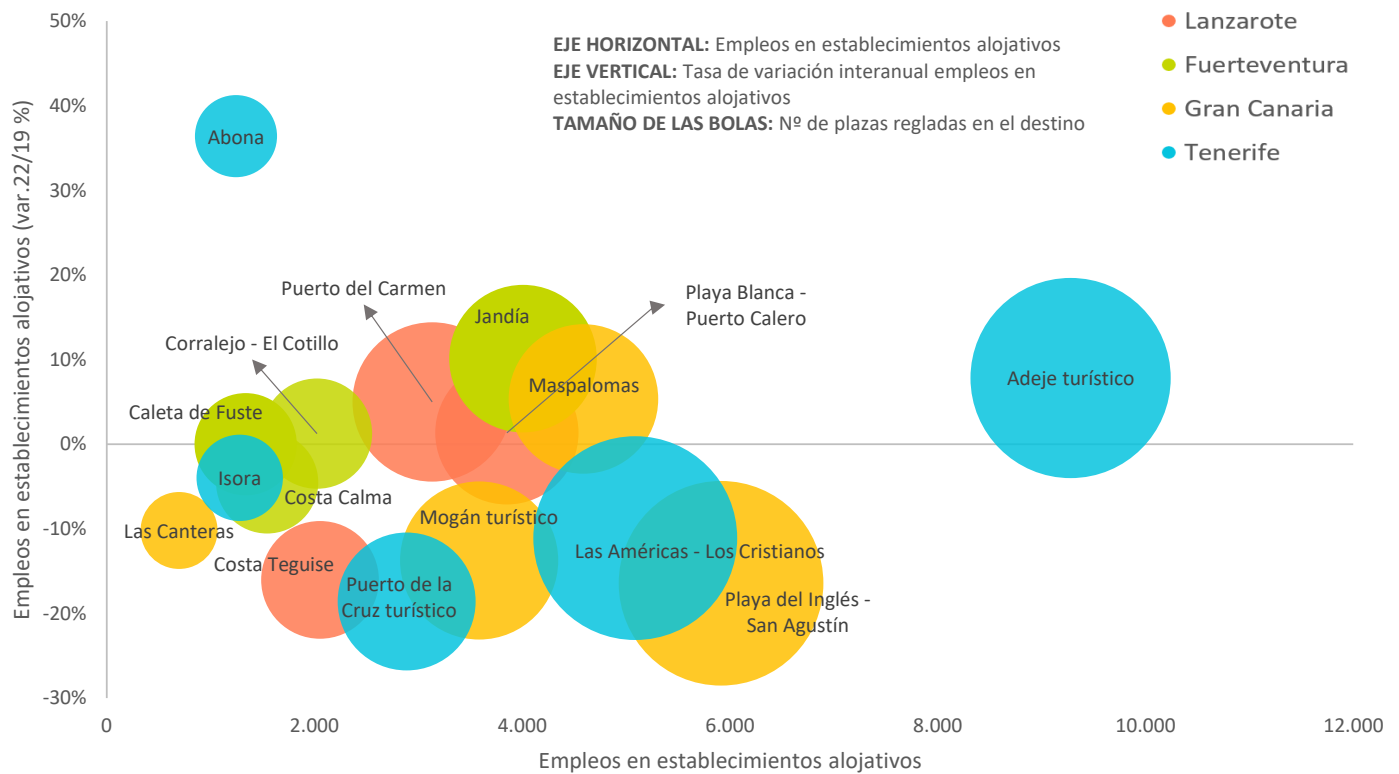
### ADR: Tarifa media diaria por habitación (2022)



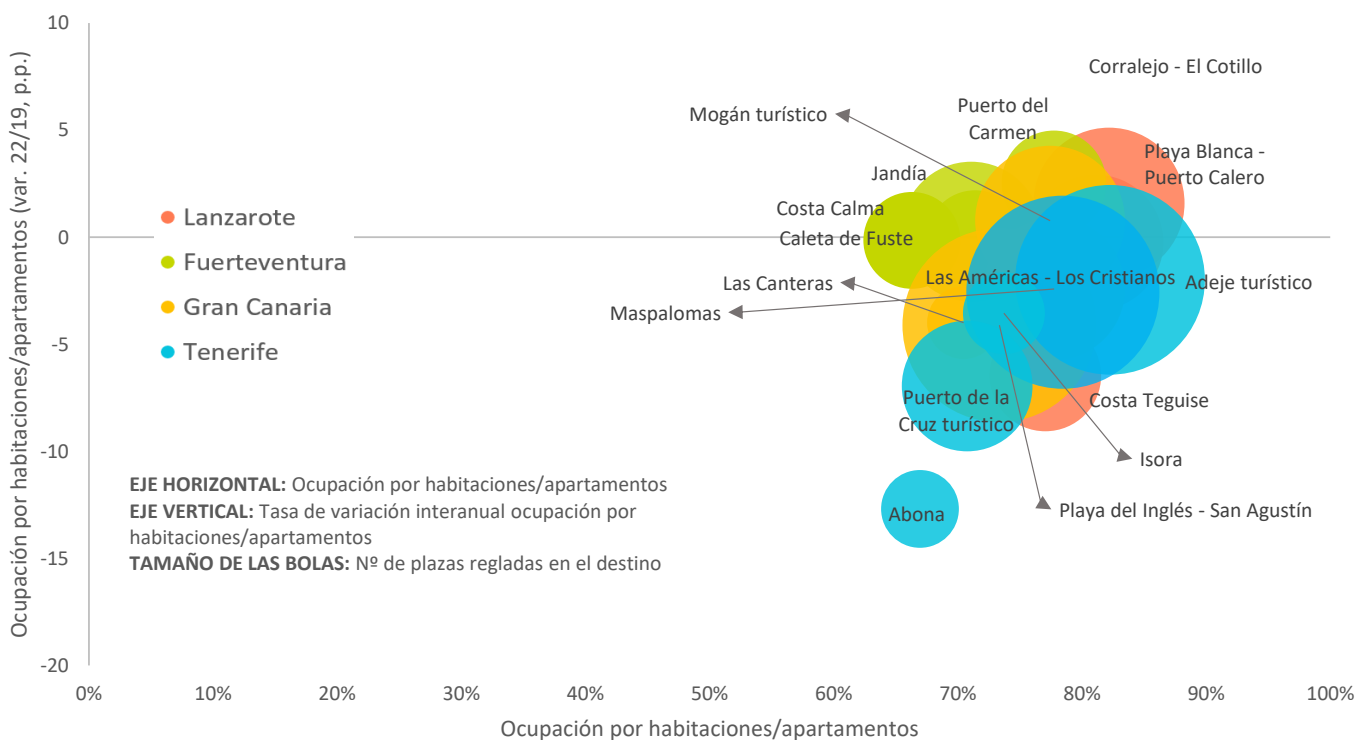
### REVPAR: Ingresos por habitación disponible (2022)



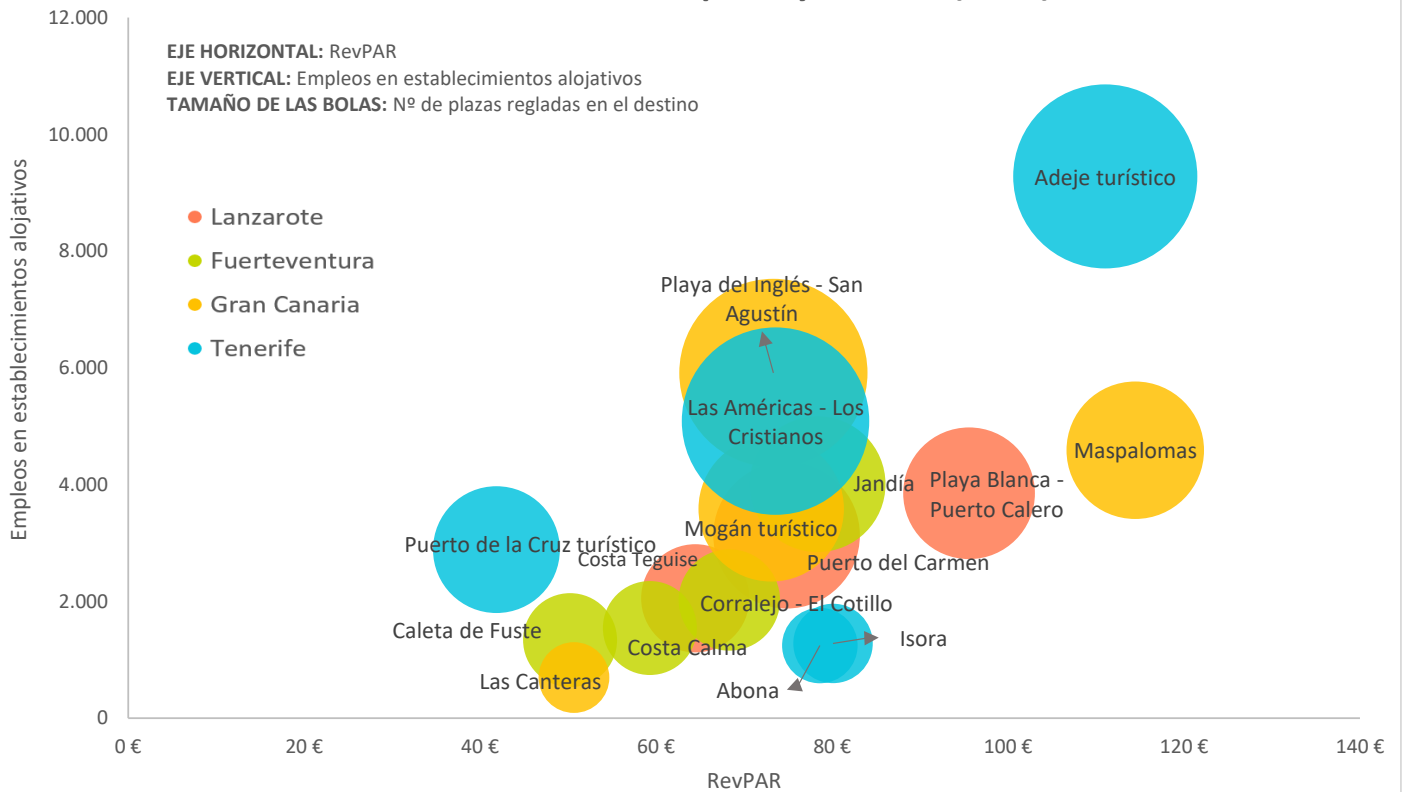
### EMPLEOS en establecimientos alojativos (2022)



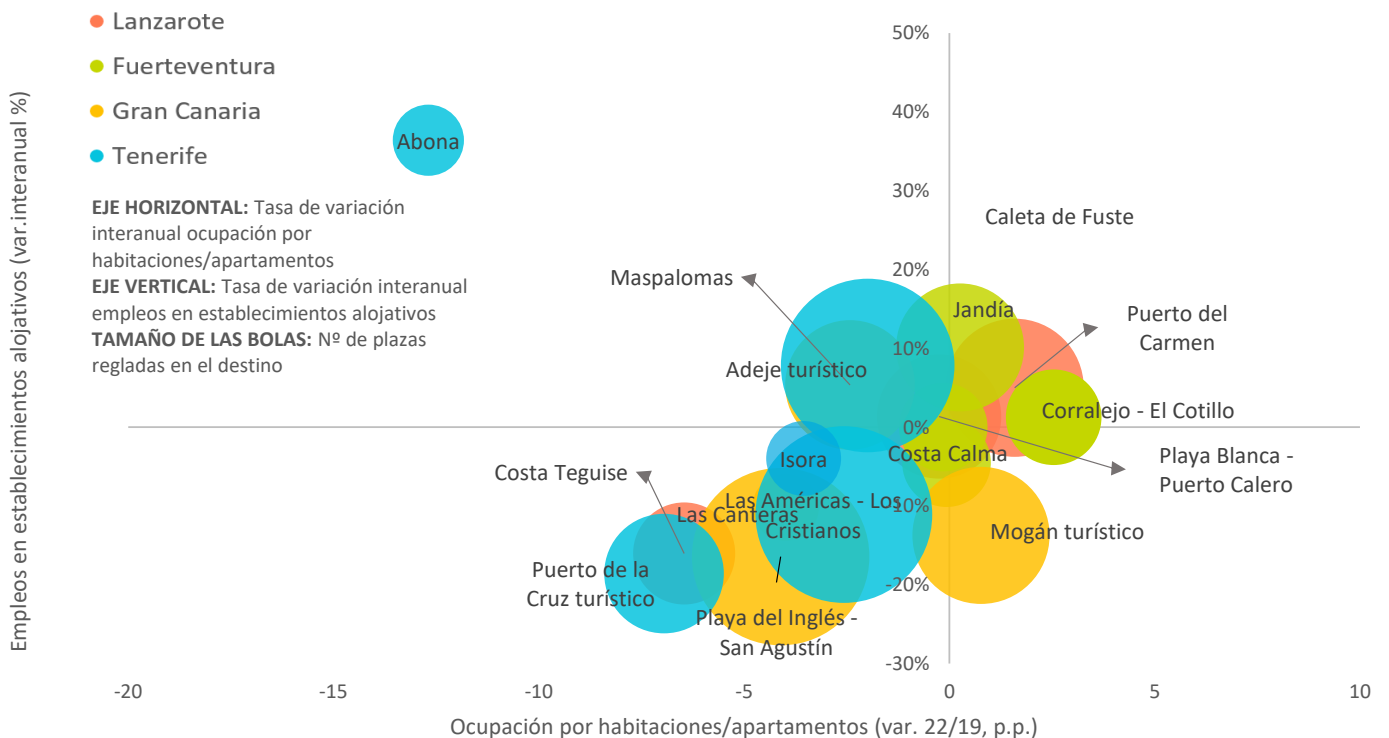
### OCUPACIÓN por habitaciones/apartamentos (2022)



### COMPARATIVA empleos y RevPAR (2022)

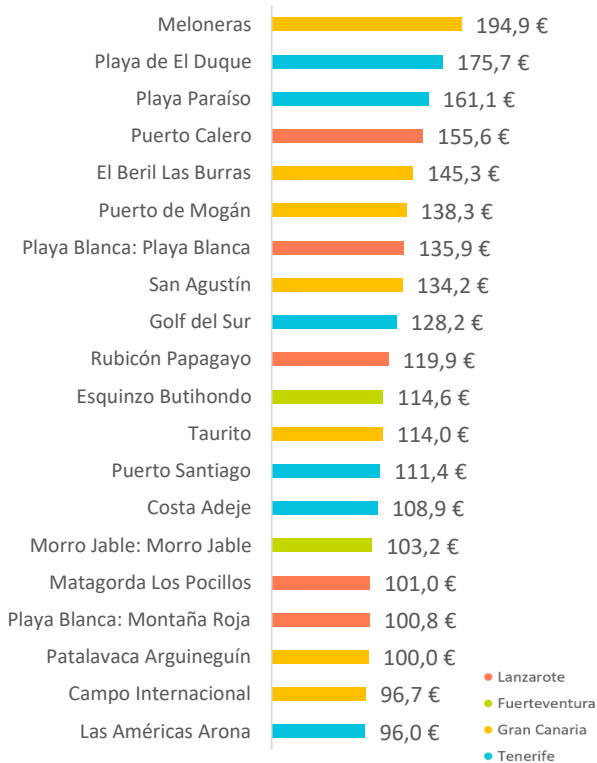


### COMPARATIVA variación empleos y ocupación (2022)

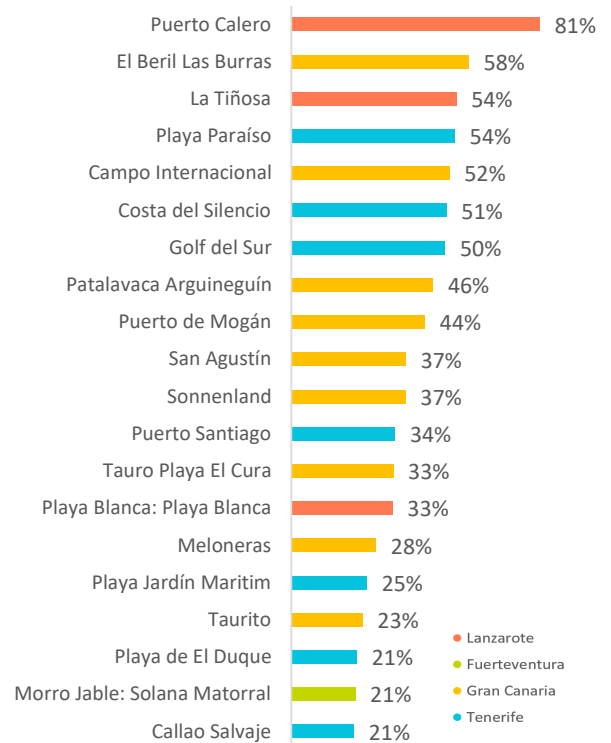




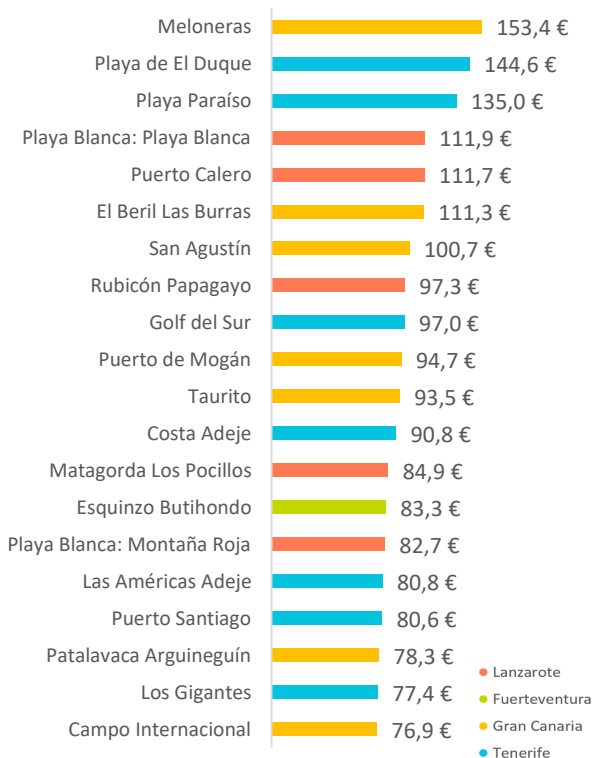
### Ranking ADR (2022)



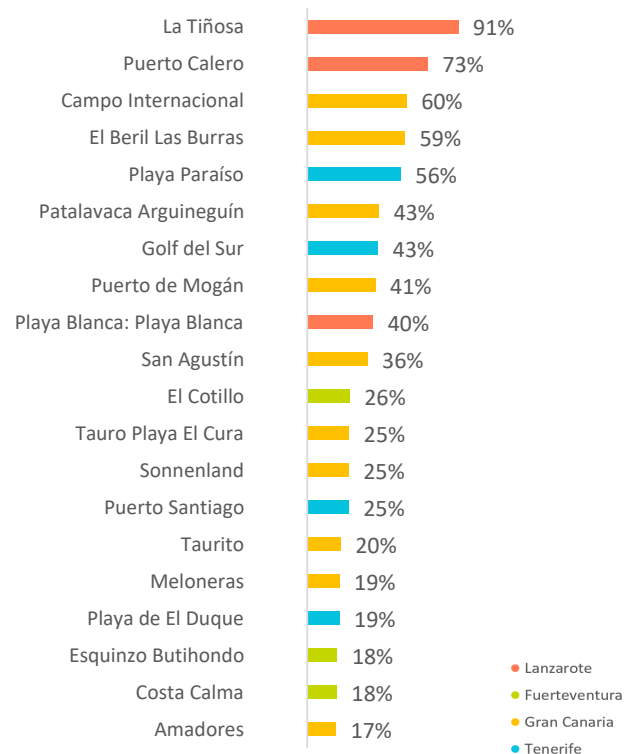
### Ranking var. interanual ADR 22/19



### Ranking RevPAR (2022)

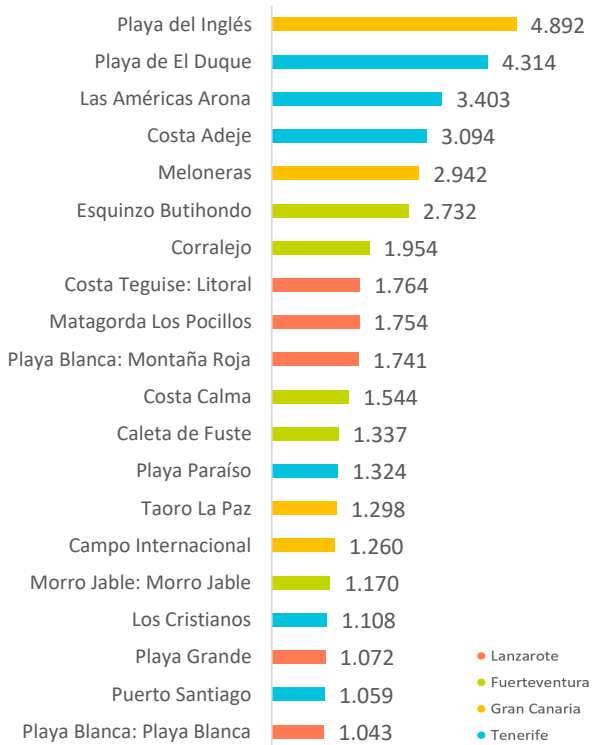


### Ranking var. interanual RevPAR 22/19

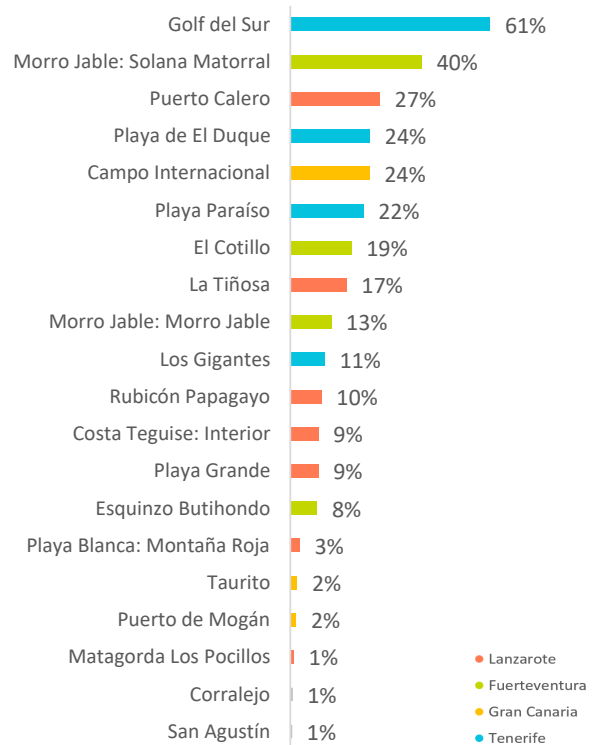




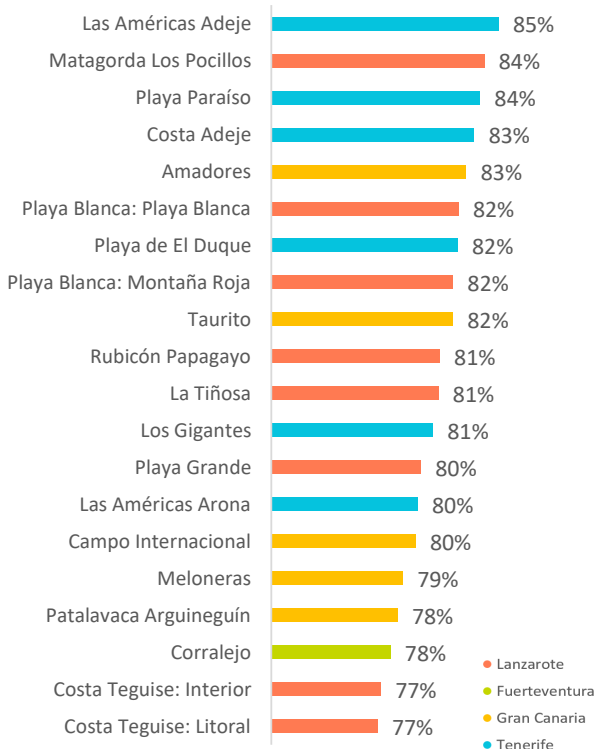
### Ranking empleos (2022)



### Ranking var. interanual empleos 22/19



### Ranking ocupación (2022)



### Ranking var. int. ocupación 22/19 (p.p.)

